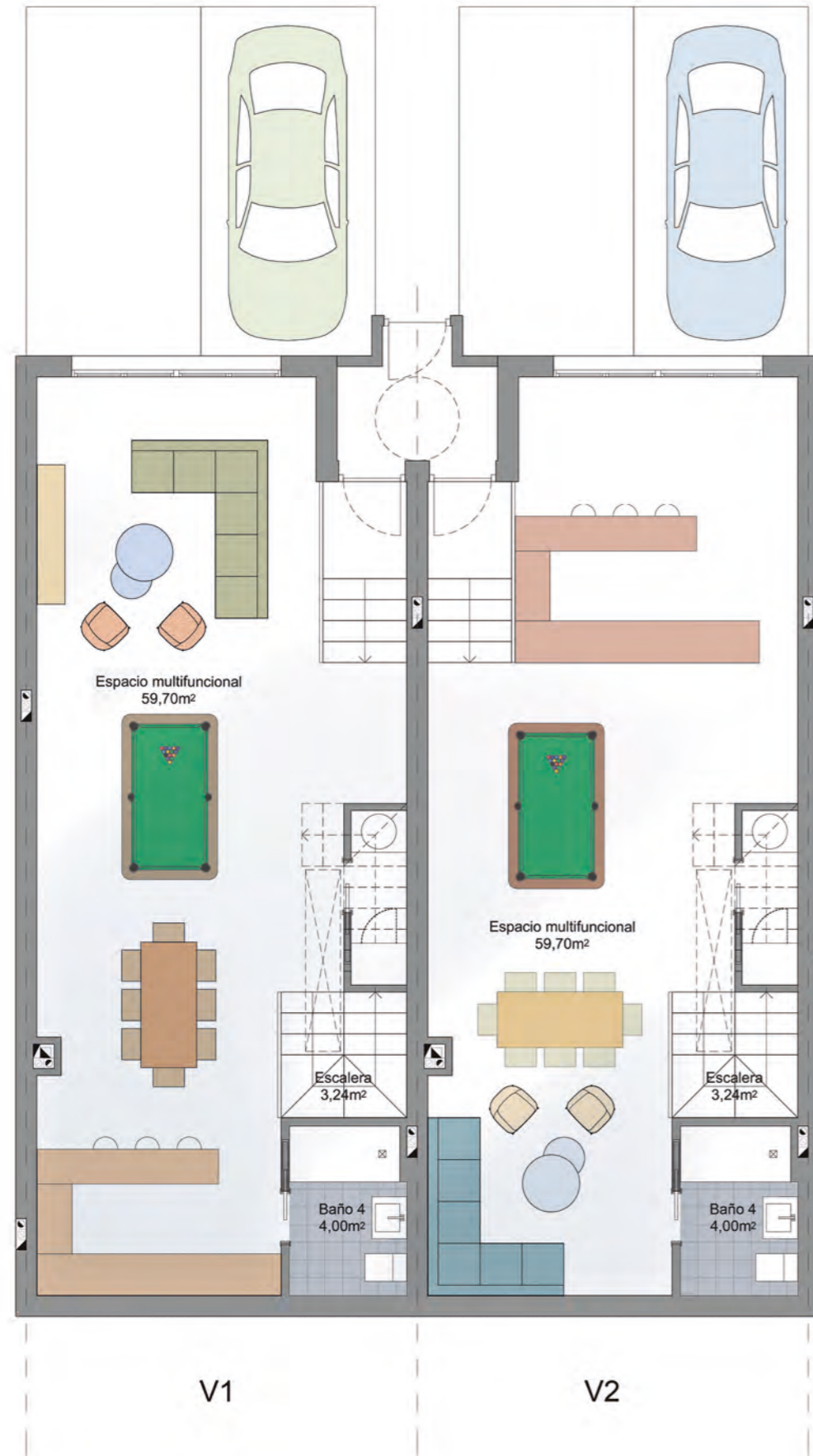


Planos 2

Exclusivo proyecto de 16 viviendas adosadas
Exclusive project of 16 semi-detached houses





PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA

Planos tipo
Standars plans

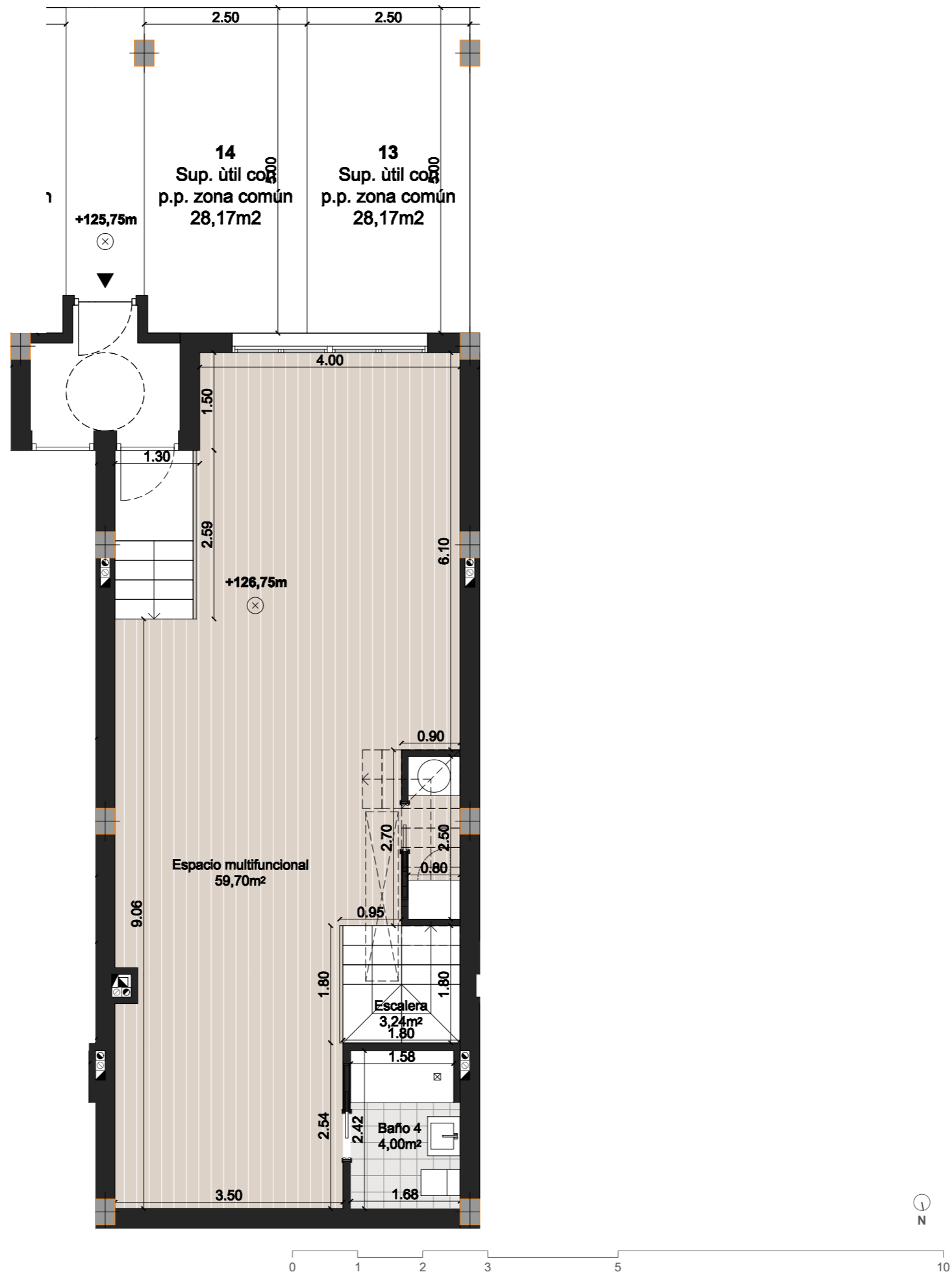


PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

Planos tipo
Standars plans



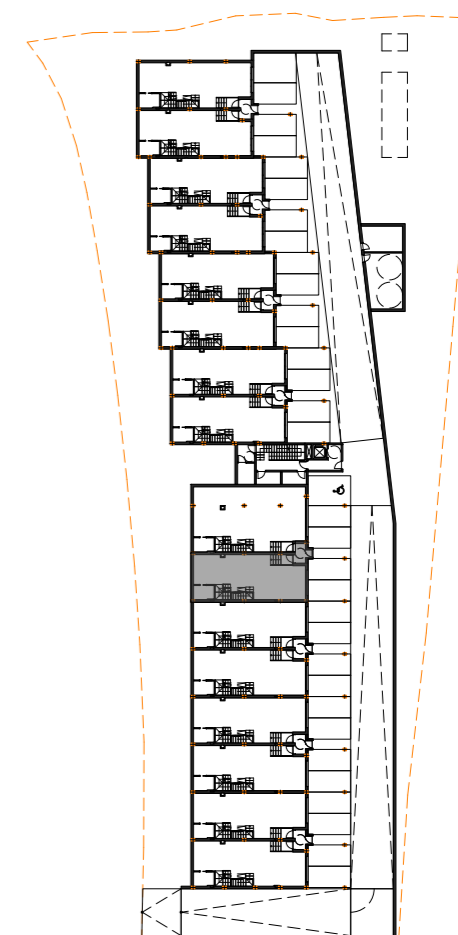
10 VIVIENDA 10

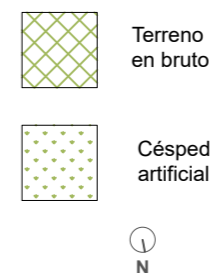
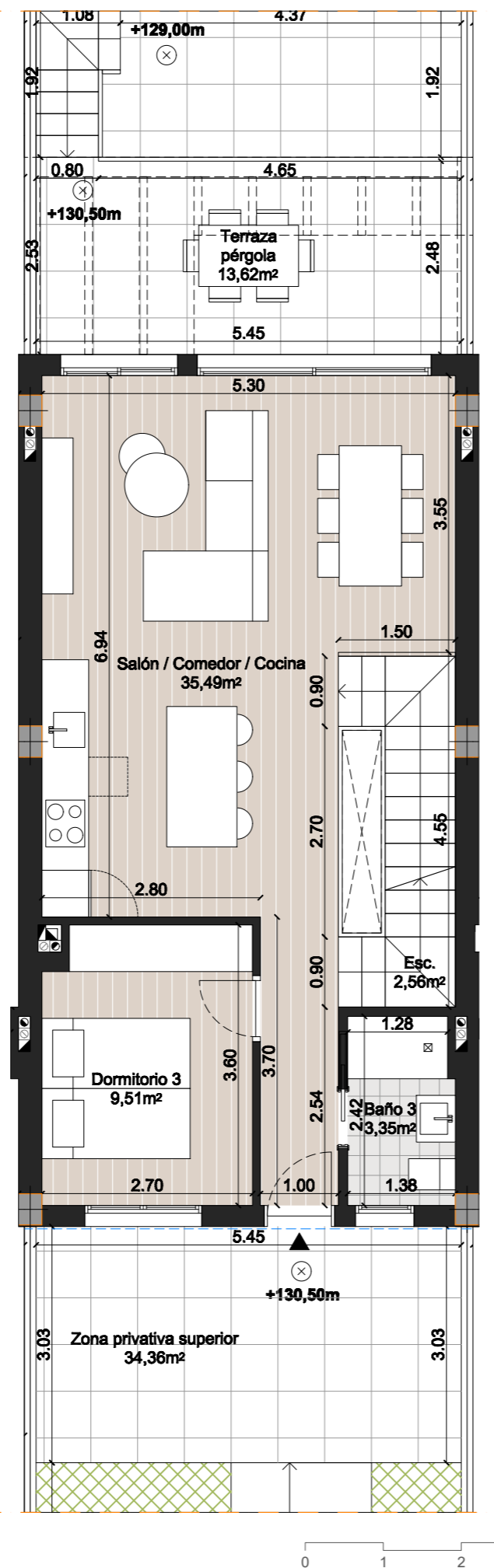
PLANTA SÓTANO

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 14 p.p. roda.:	28,17 m ²
Sup. útil aparc 13 p.p. roda.:	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	68,25 m ²
Sup. parcela:	184,09 m ²

LOCALIZACIÓN





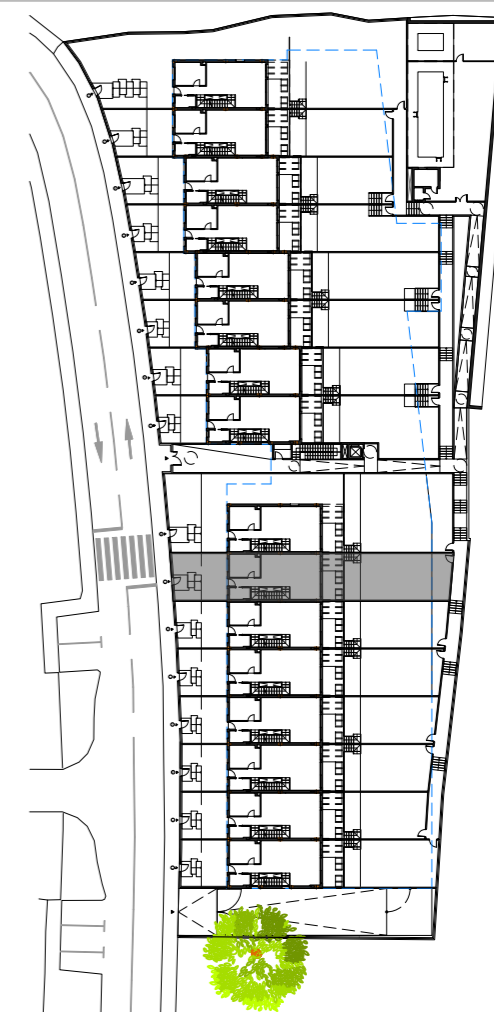
10 VIVIENDA 10

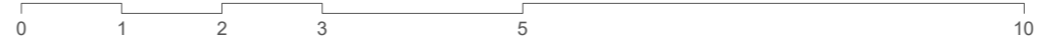
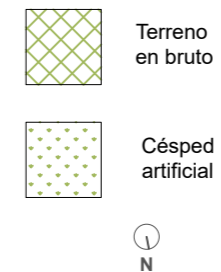
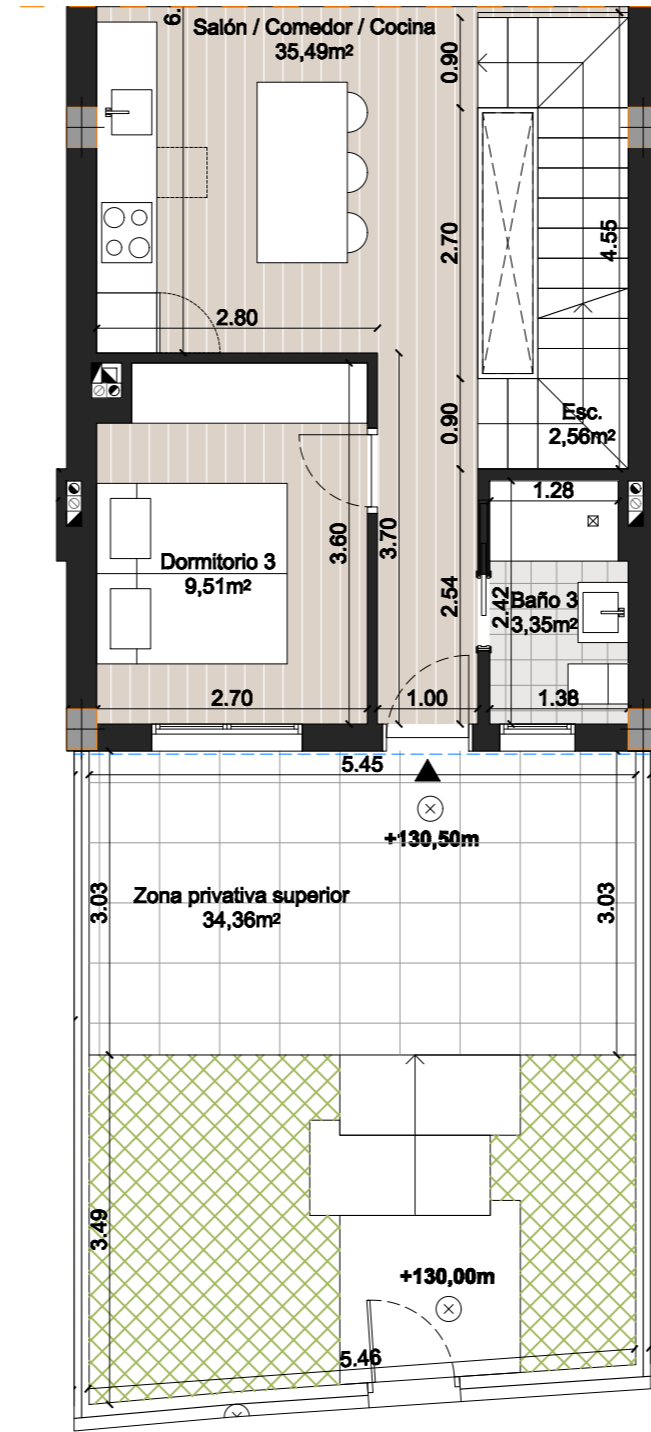
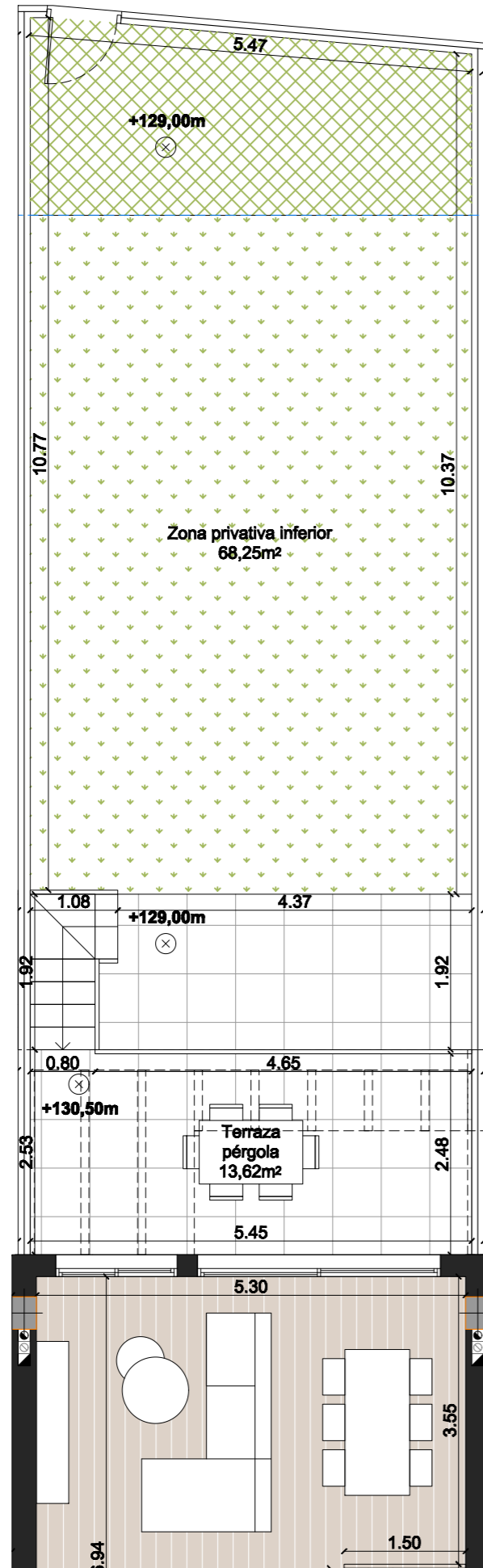
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 14 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 13 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	68,25 m2
Sup. parcela:	184,09 m2

LOCALIZACIÓN





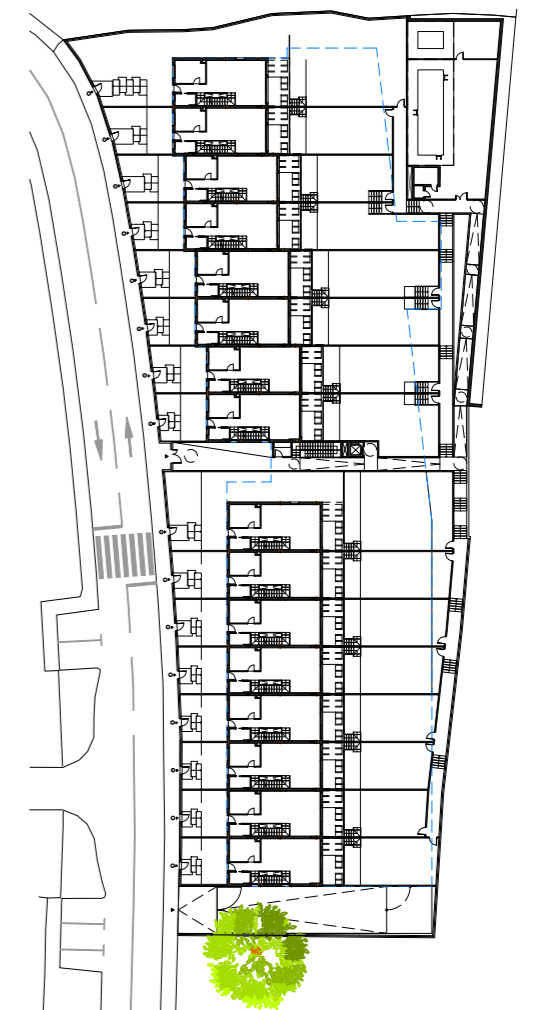
10 VIVIENDA 10

PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 14 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 13 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	68,25 m ²
Sup. parcela:	184,09 m ²

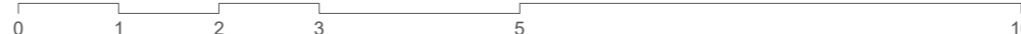
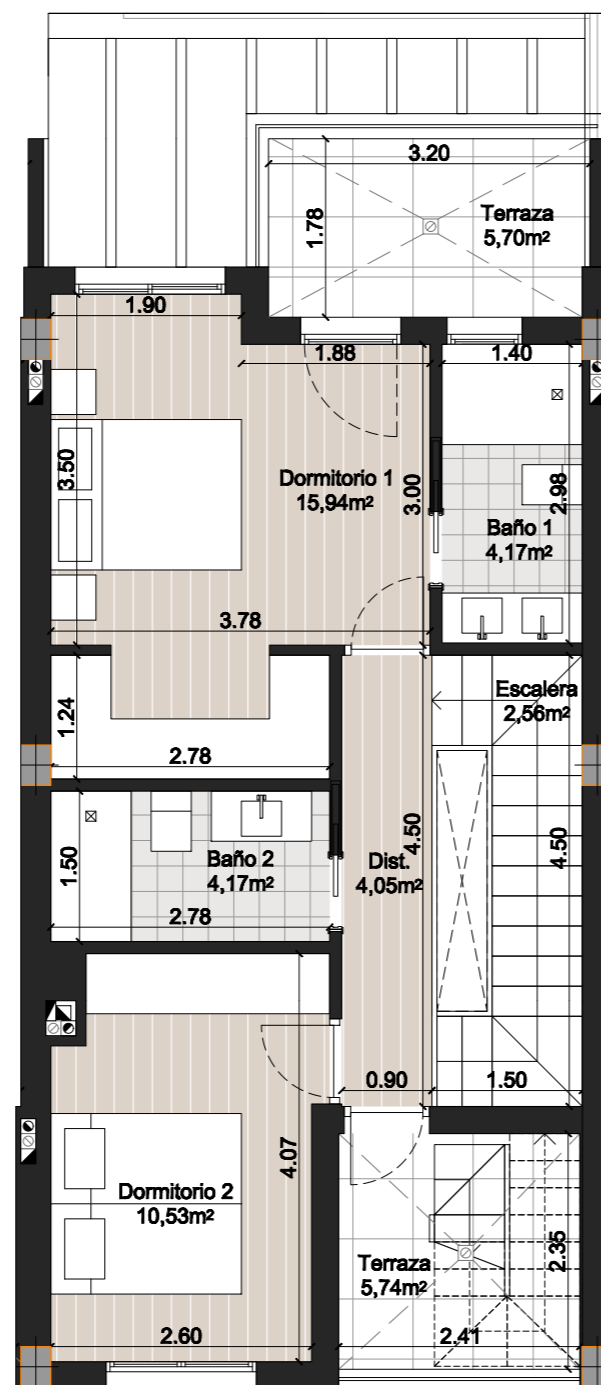
LOCALIZACIÓN

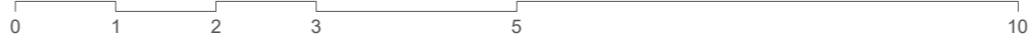
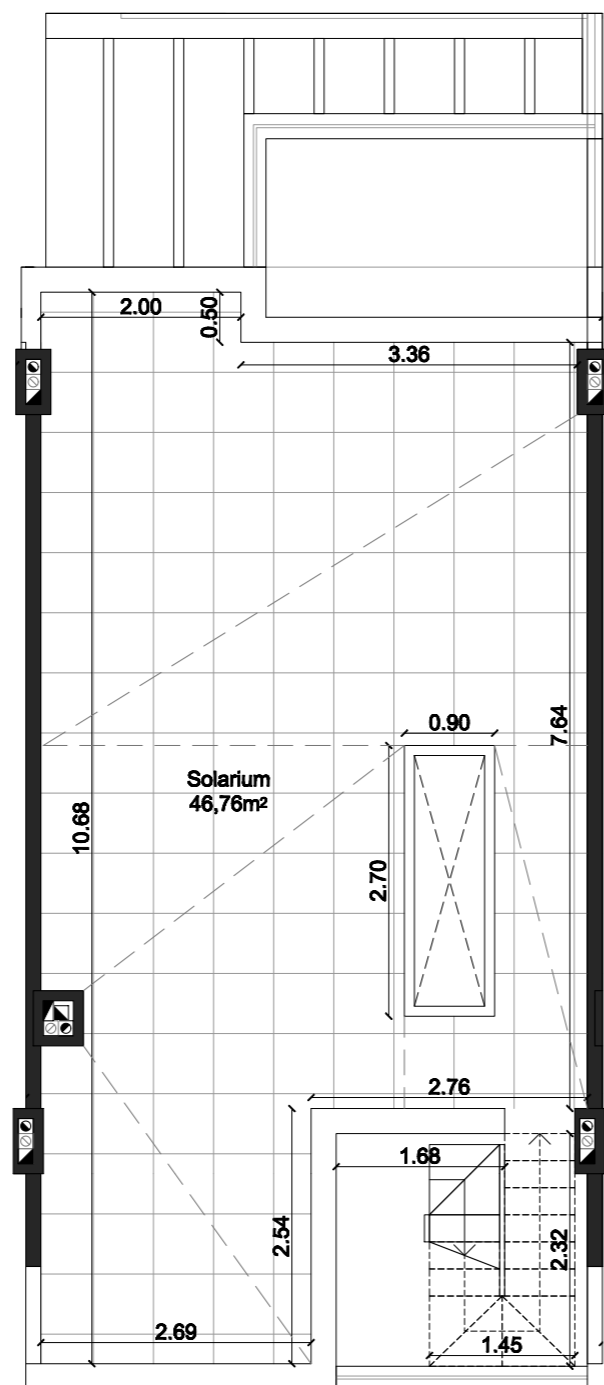


CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 14 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 13 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	68,25 m2
Sup. parcela:	184,09 m2

LOCALIZACIÓN





10 VIVIENDA 10

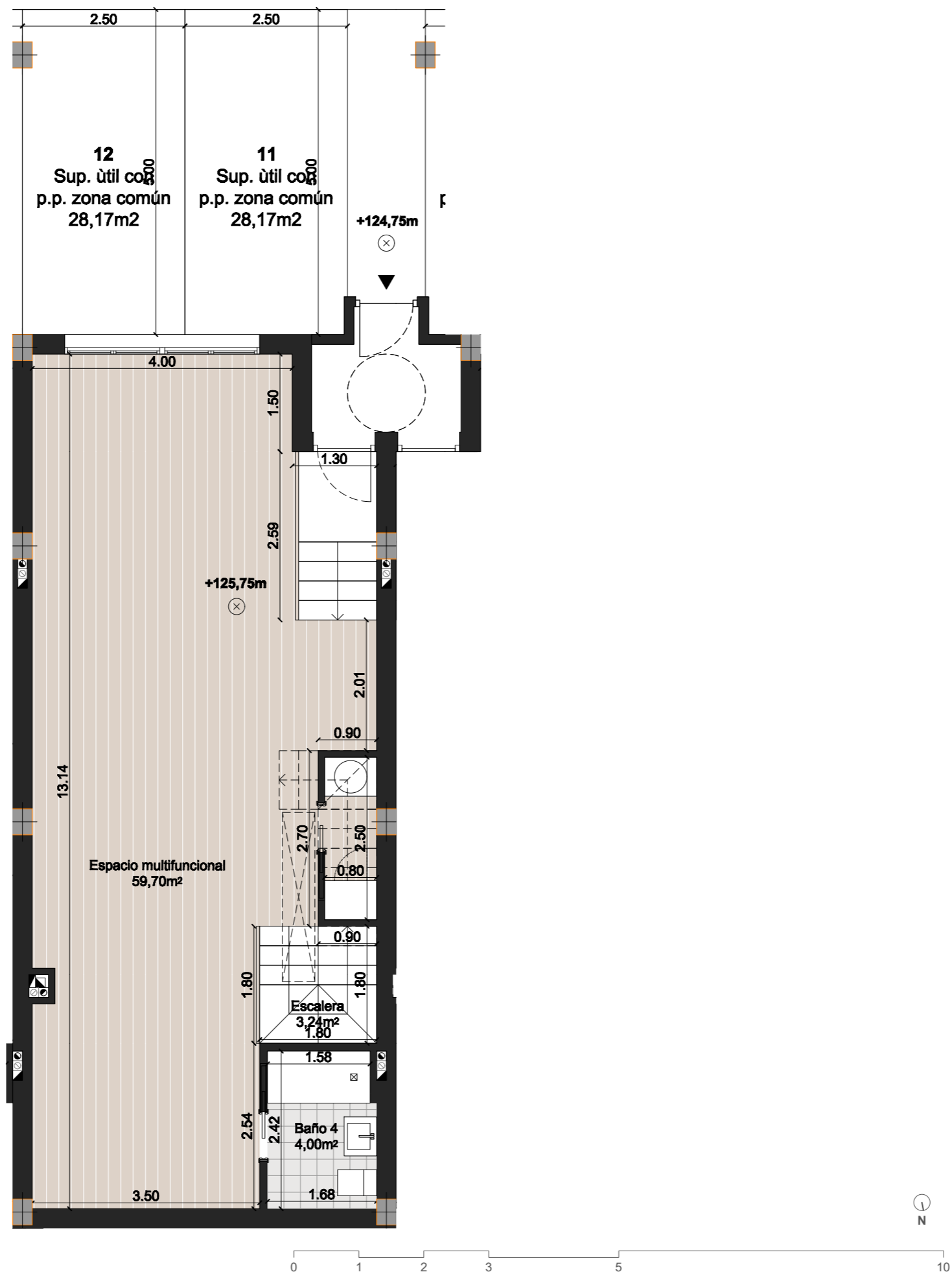
PLANTA SOLARIUM

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 14 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 13 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	68,25 m2
Sup. parcela:	184,09 m2

LOCALIZACIÓN





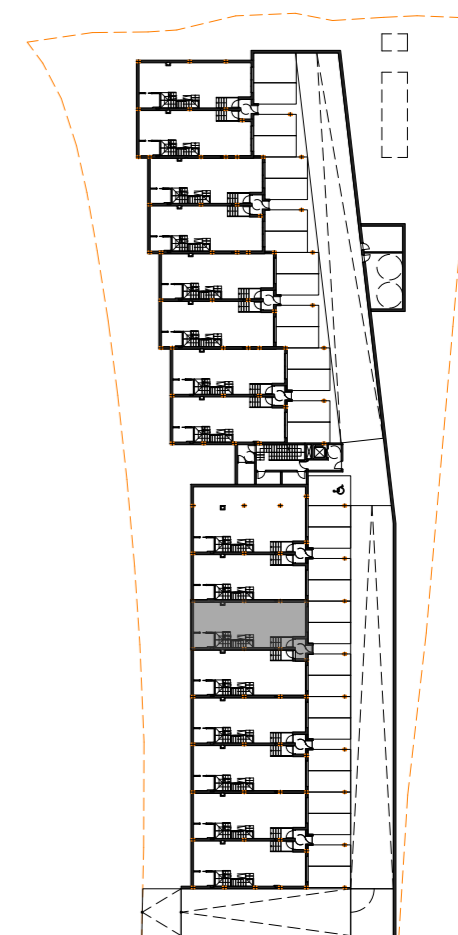
11 VIVIENDA 11

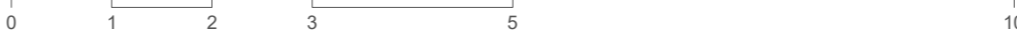
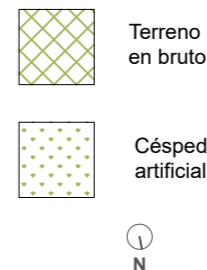
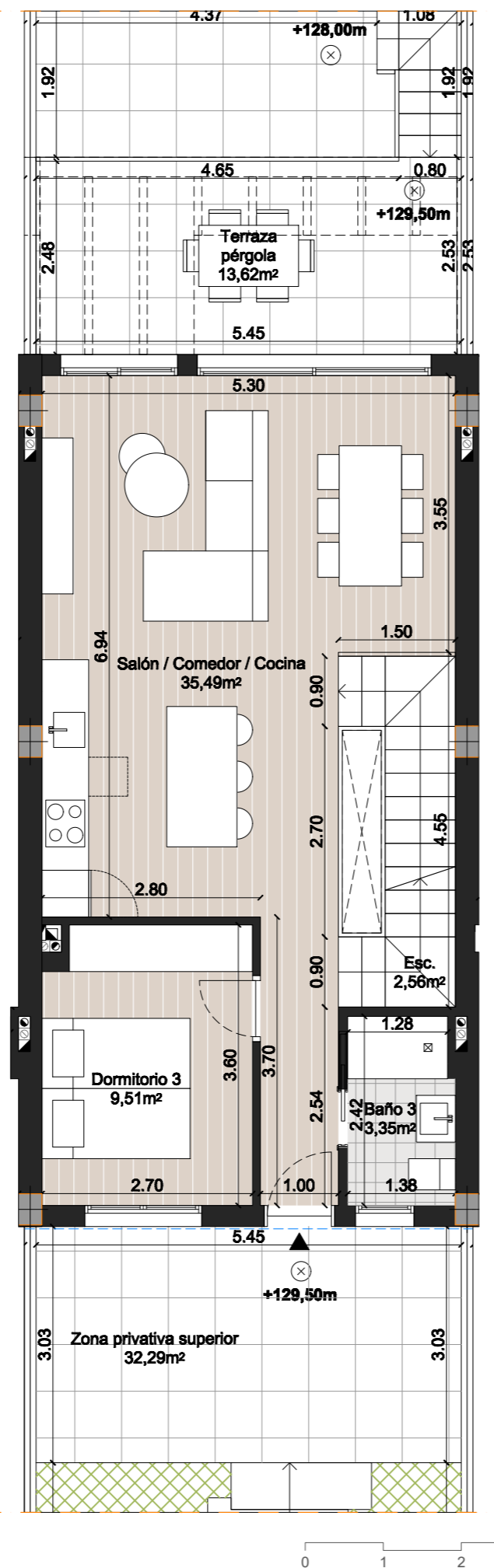
PLANTA SÓTANO

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 12 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 11 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	65,56 m ²
Sup. parcela:	179,17 m ²

LOCALIZACIÓN





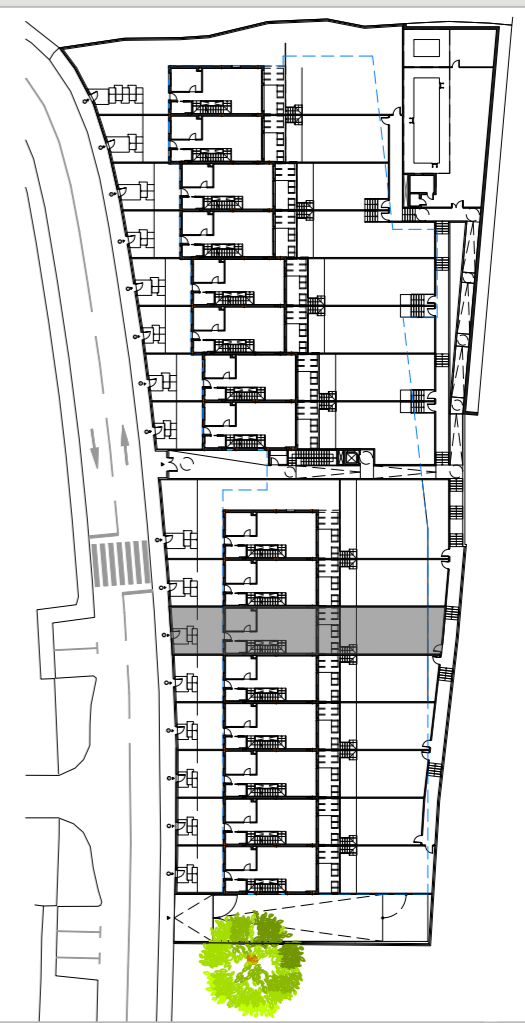
11 VIVIENDA 11

PLANTA BAJA

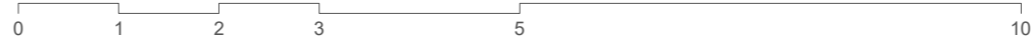
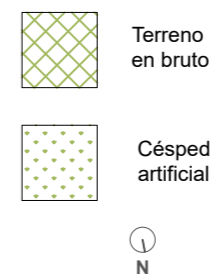
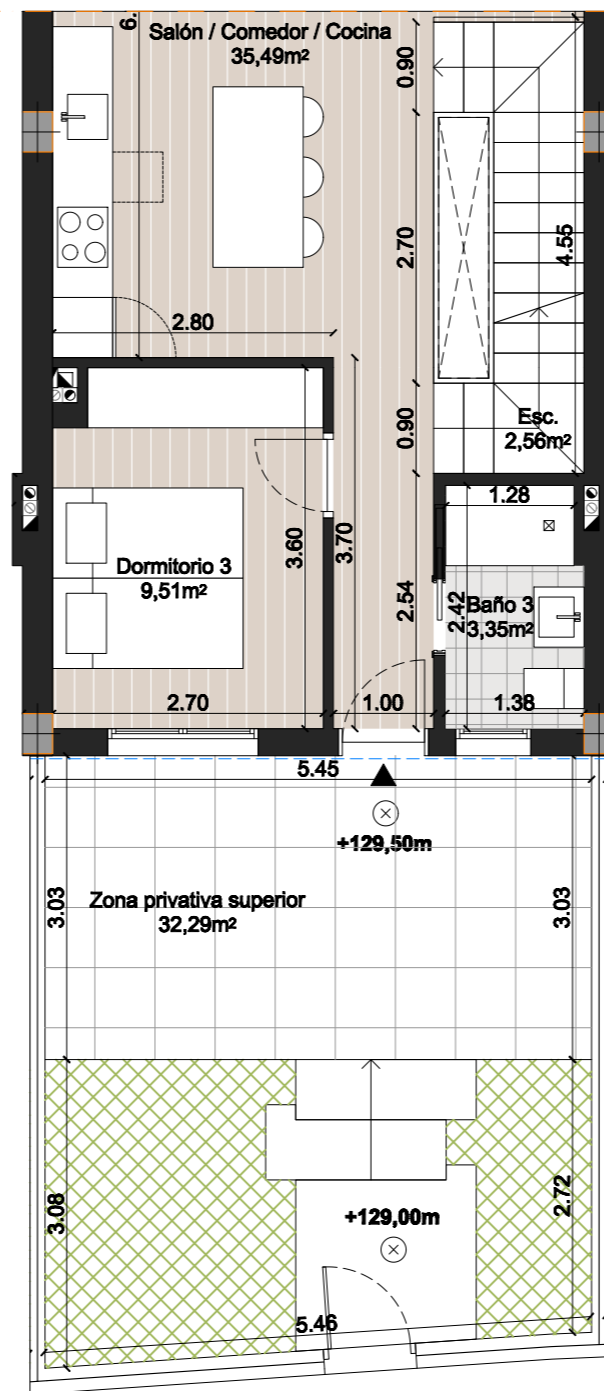
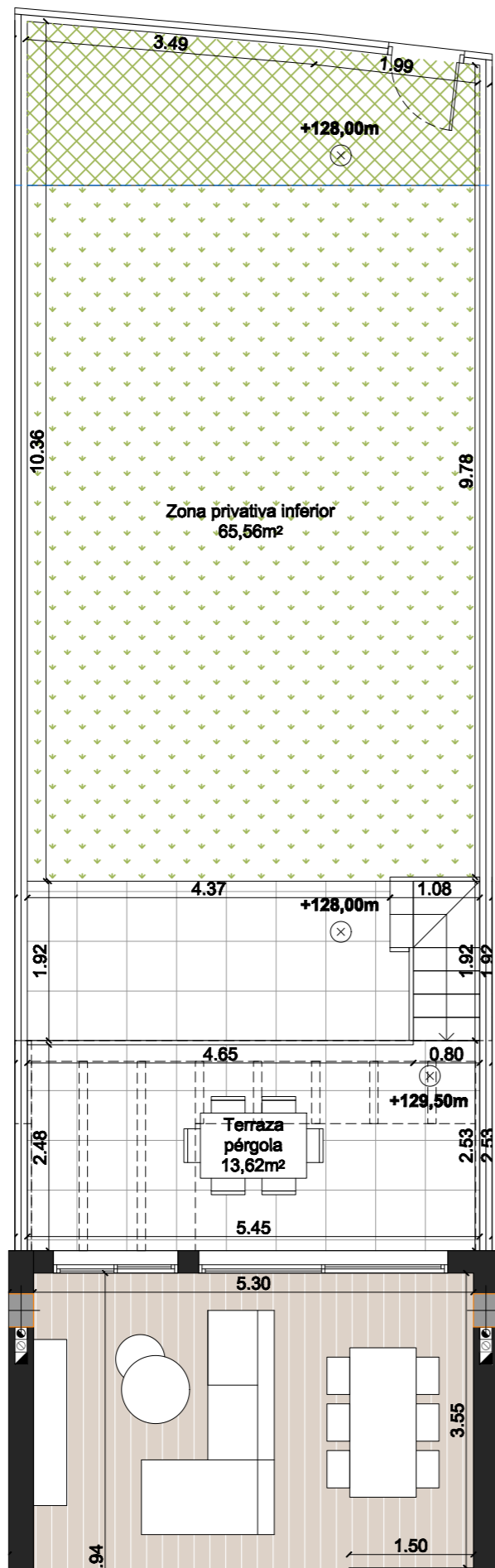
CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 12 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 11 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	65,56 m2
Sup. parcela:	179,17 m2

LOCALIZACIÓN



De conformidad con el Decreto 218/2005, el consumidor tiene derecho a obtener copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) en nuestra oficina, situada en Calle del Río, nº 3, Vélez-Málaga. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos que pudieran resultar de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la agencia sí lo están. La validez de los precios es de 7 días y está sujeta a la disponibilidad y a la confirmación por parte de los propietarios. La descripción, las imágenes, los planos y demás materiales informativos sobre las propiedades, en cualquier soporte (físico o electrónico, incluida la publicidad en papel, cartelería, vallas, vídeos, páginas web u otros medios), se facilitan a título meramente orientativo. La promotora procura que esta información sea fiel y definitiva, pero advierte que puede estar sujeta a posibles errores, omisiones o modificaciones, así como a variaciones en precios, disponibilidad o condiciones de venta. Del mismo modo, los planos o especificaciones sobre materiales, mobiliario y otros elementos de construcción podrán variar por decisión facultativa. Por ello, dicha información no tendrá carácter contractual a menos que se indique expresamente lo contrario. Antes de formalizar cualquier transacción, se recomienda revisar la documentación técnica y jurídica actualizada para contar con datos completos y vinculantes.



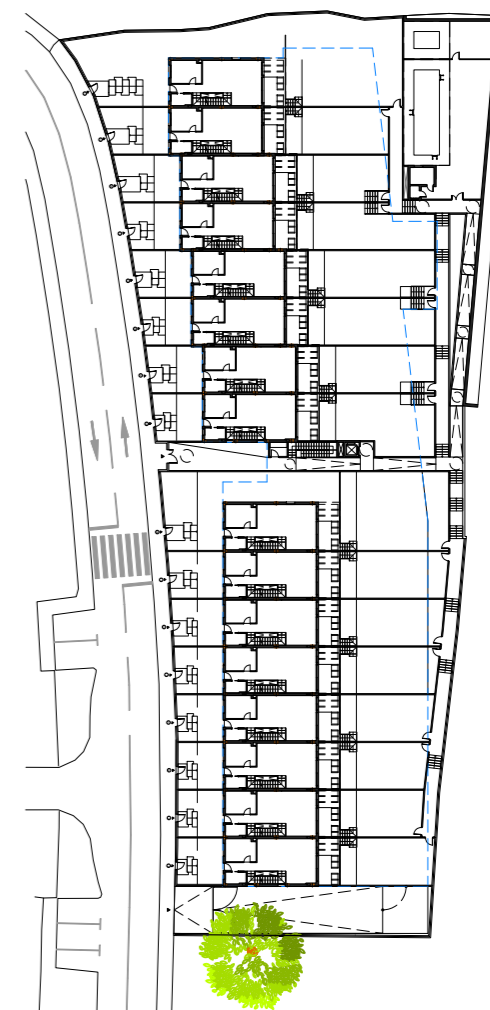
11 VIVIENDA 11

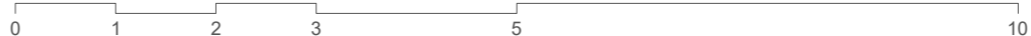
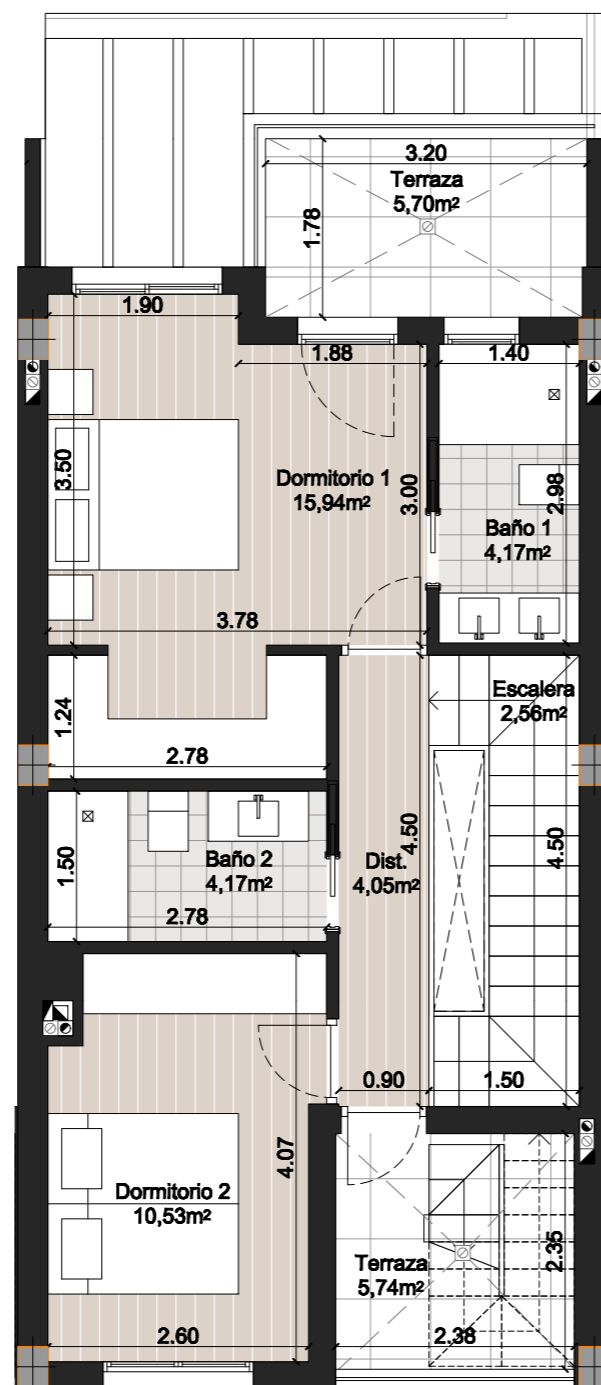
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 12 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 11 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	65,56 m ²
Sup. parcela:	179,17 m ²

LOCALIZACIÓN





11 VIVIENDA 11

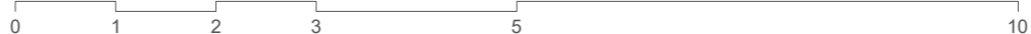
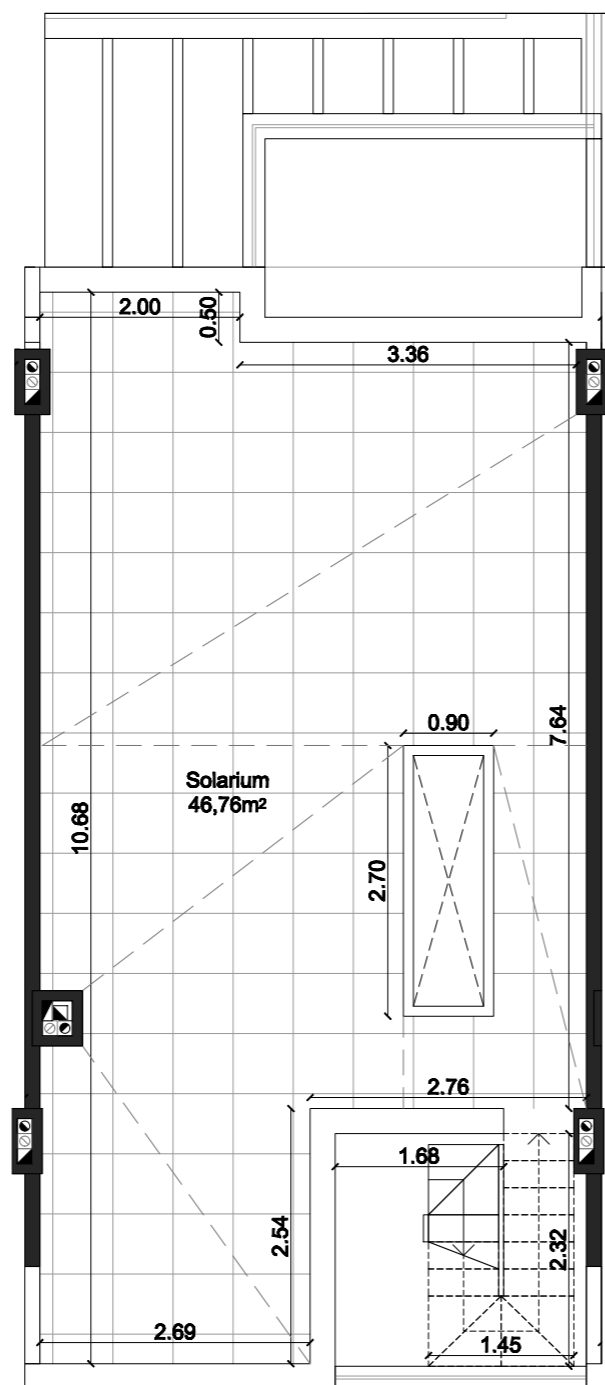
PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 12 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 11 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	65,56 m2
Sup. parcela:	179,17 m2

LOCALIZACIÓN





11 VIVIENDA 11

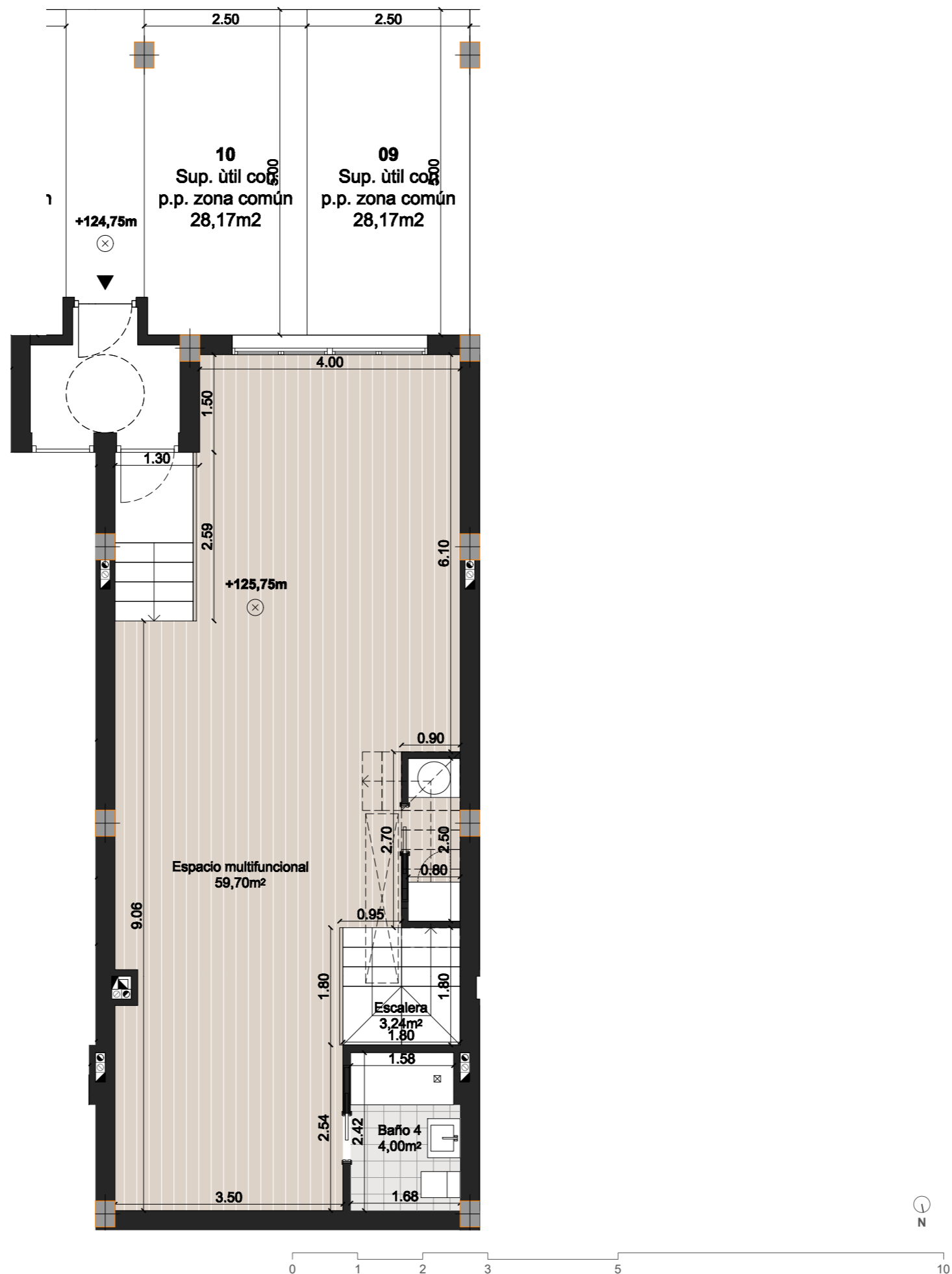
PLANTA SOLARIUM

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 12 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 11 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	65,56 m2
Sup. parcela:	179,17 m2

LOCALIZACIÓN





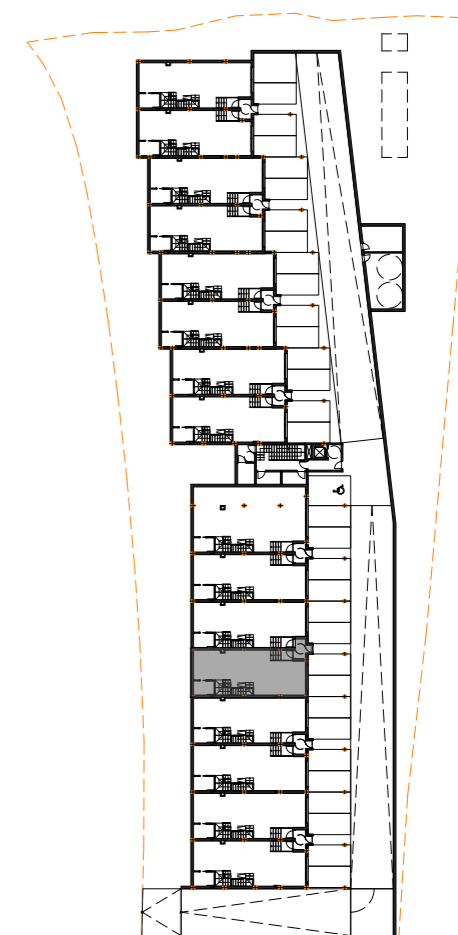
12 VIVIENDA 12

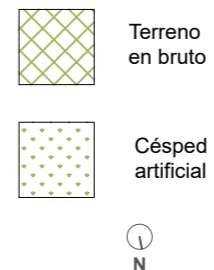
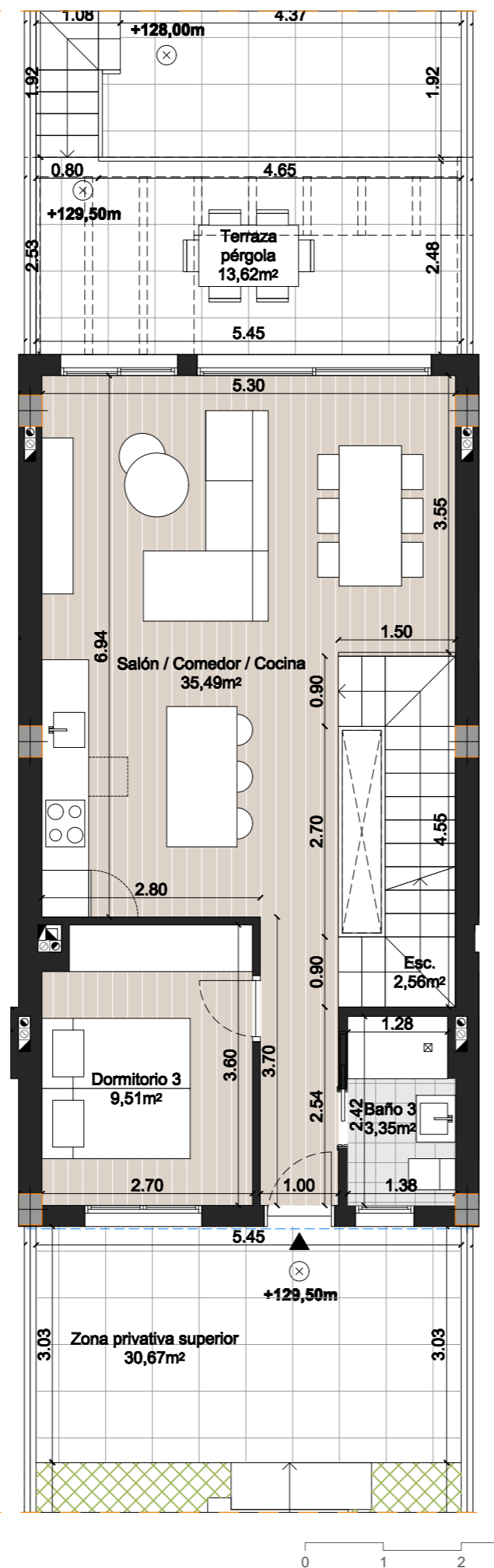
PLANTA SÓTANO

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 10 p.p. roda.:	28,17 m ²
Sup. útil aparc 09 p.p. roda.:	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	62,23 m ²
Sup. parcela:	174,08 m ²

LOCALIZACIÓN





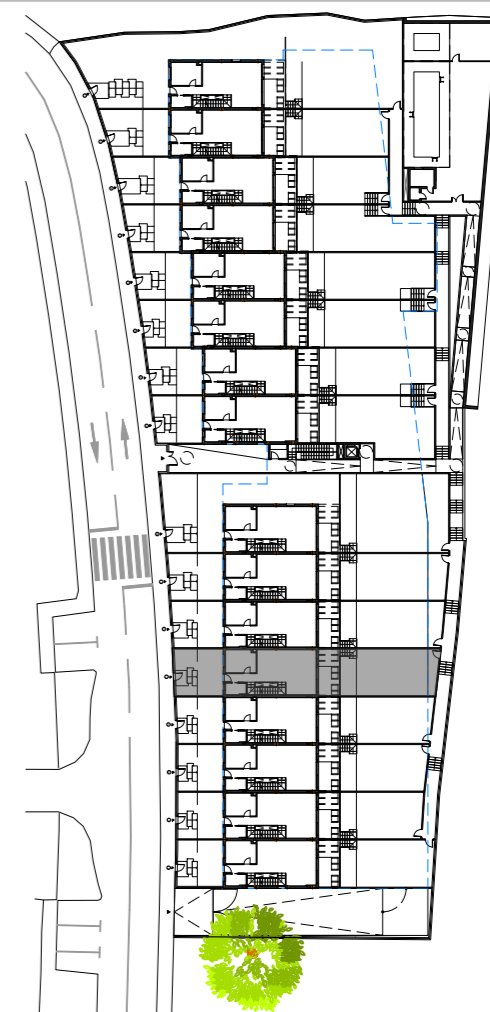
12 VIVIENDA 12

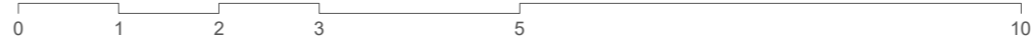
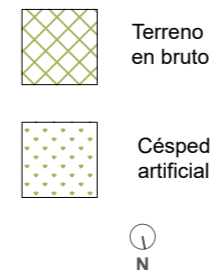
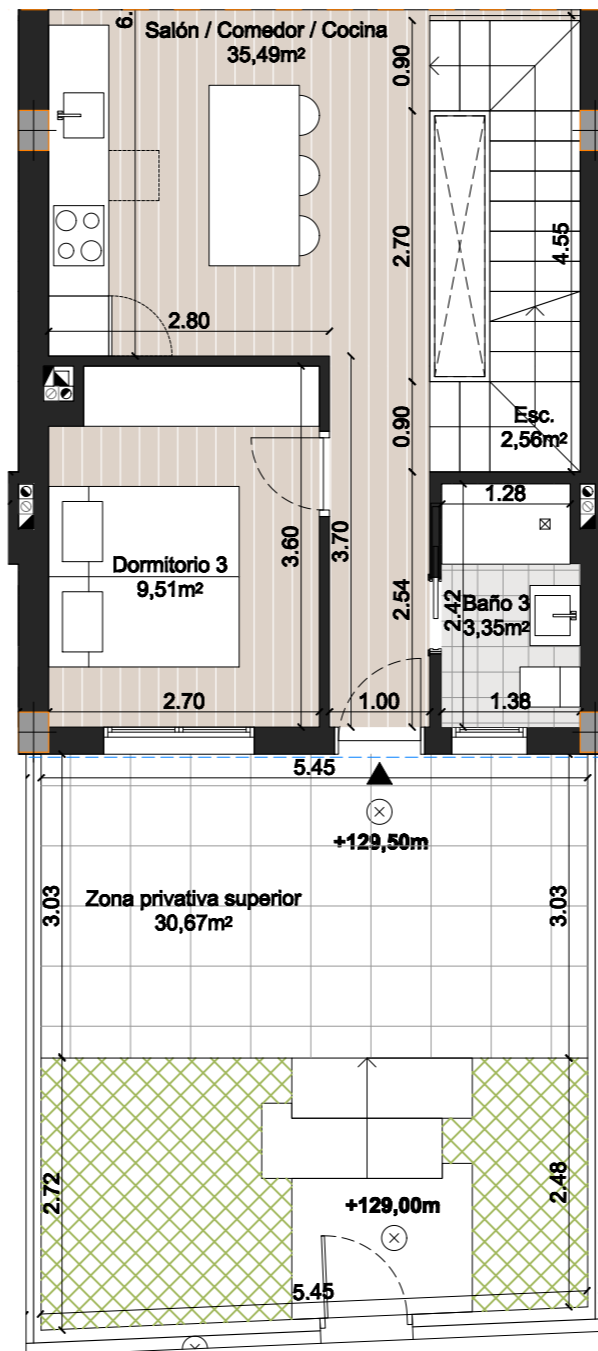
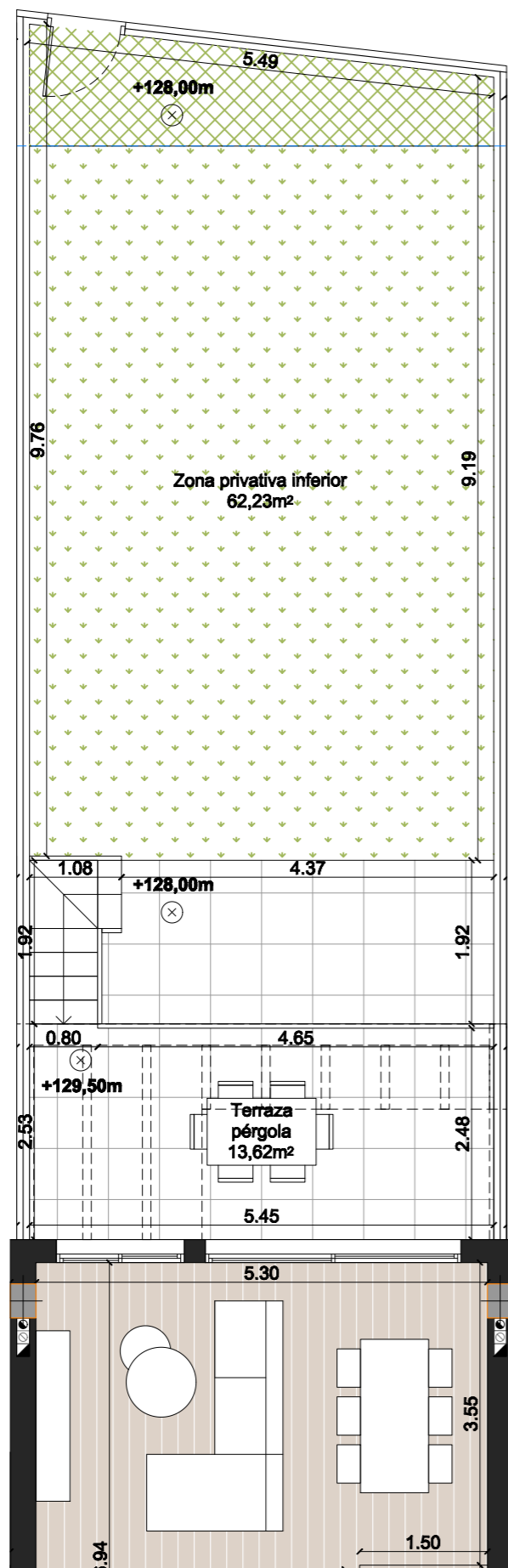
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 10 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 09 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	62,23 m2
Sup. parcela:	174,08 m2

LOCALIZACIÓN





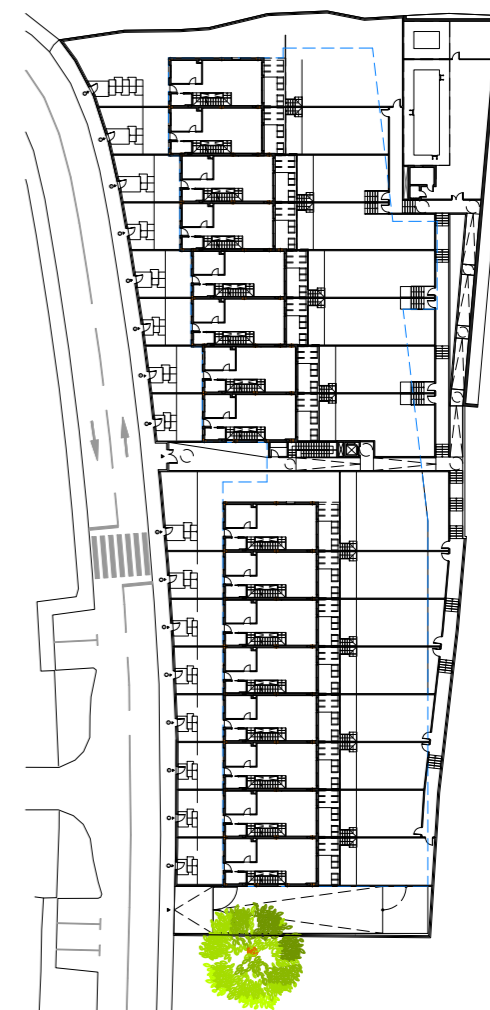
12 VIVIENDA 12

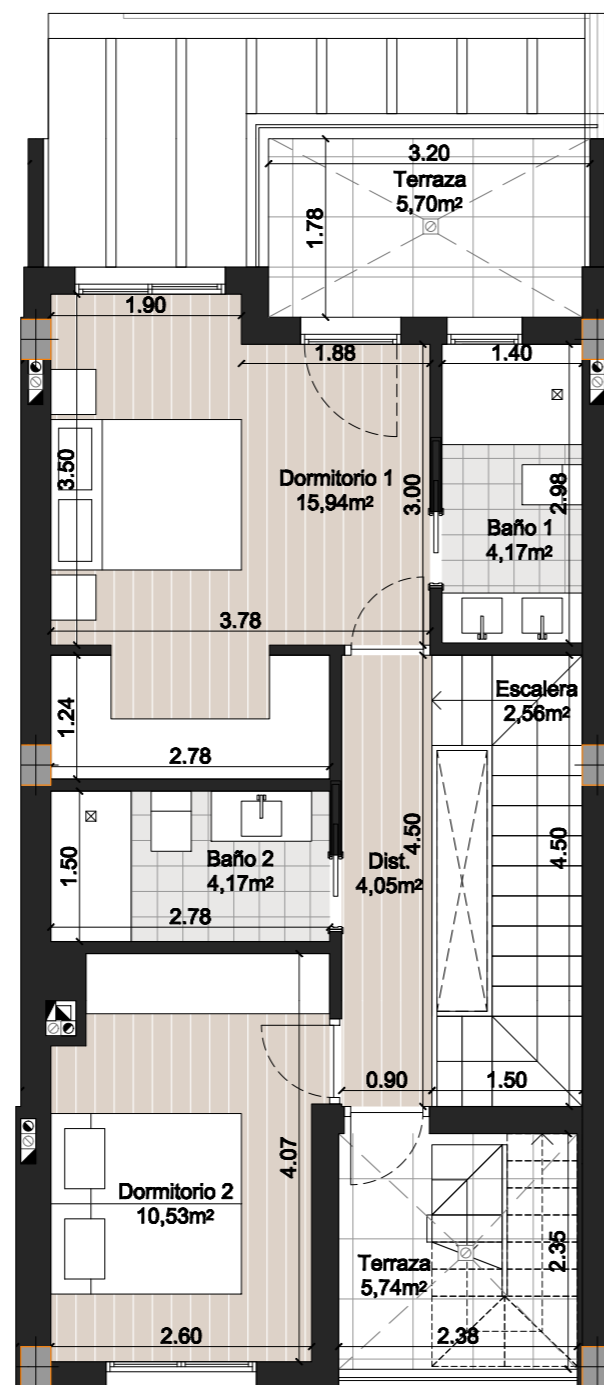
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vnda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vnda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 10 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 09 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	62,23 m ²
Sup. parcela:	174,08 m ²

LOCALIZACIÓN





12 VIVIENDA 12

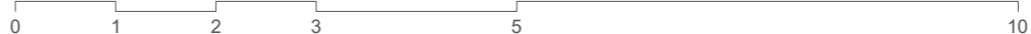
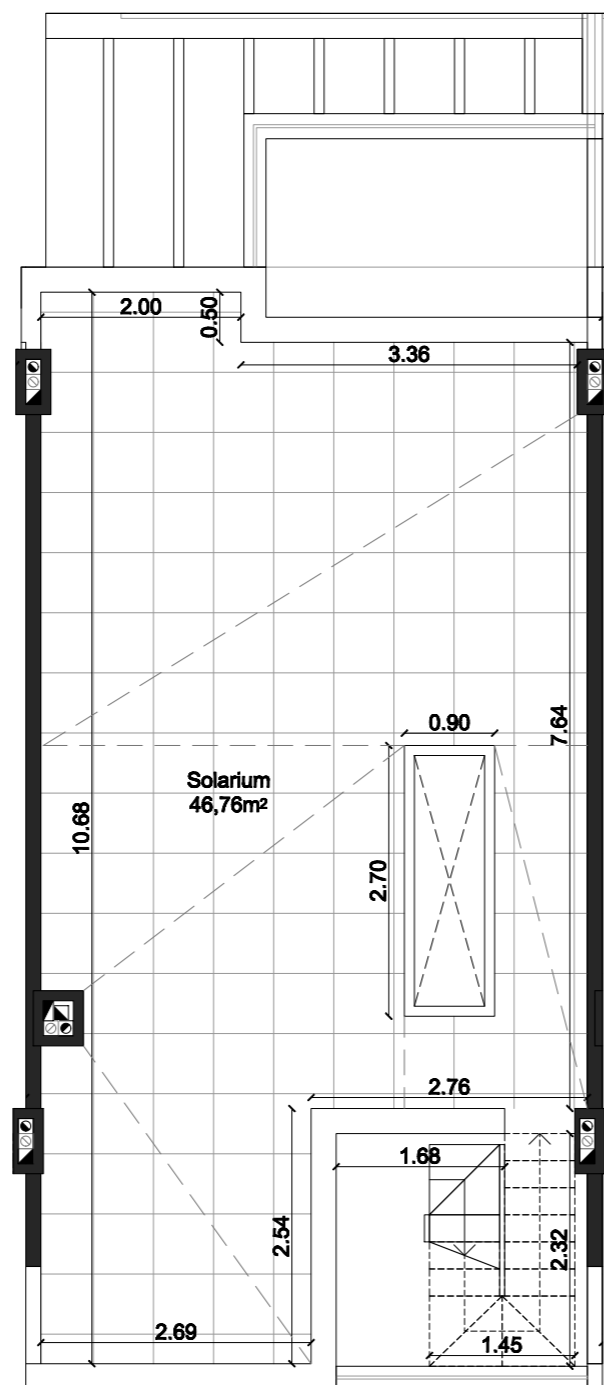
PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 10 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 09 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	62,23 m2
Sup. parcela:	174,08 m2

LOCALIZACIÓN





12 VIVIENDA 12

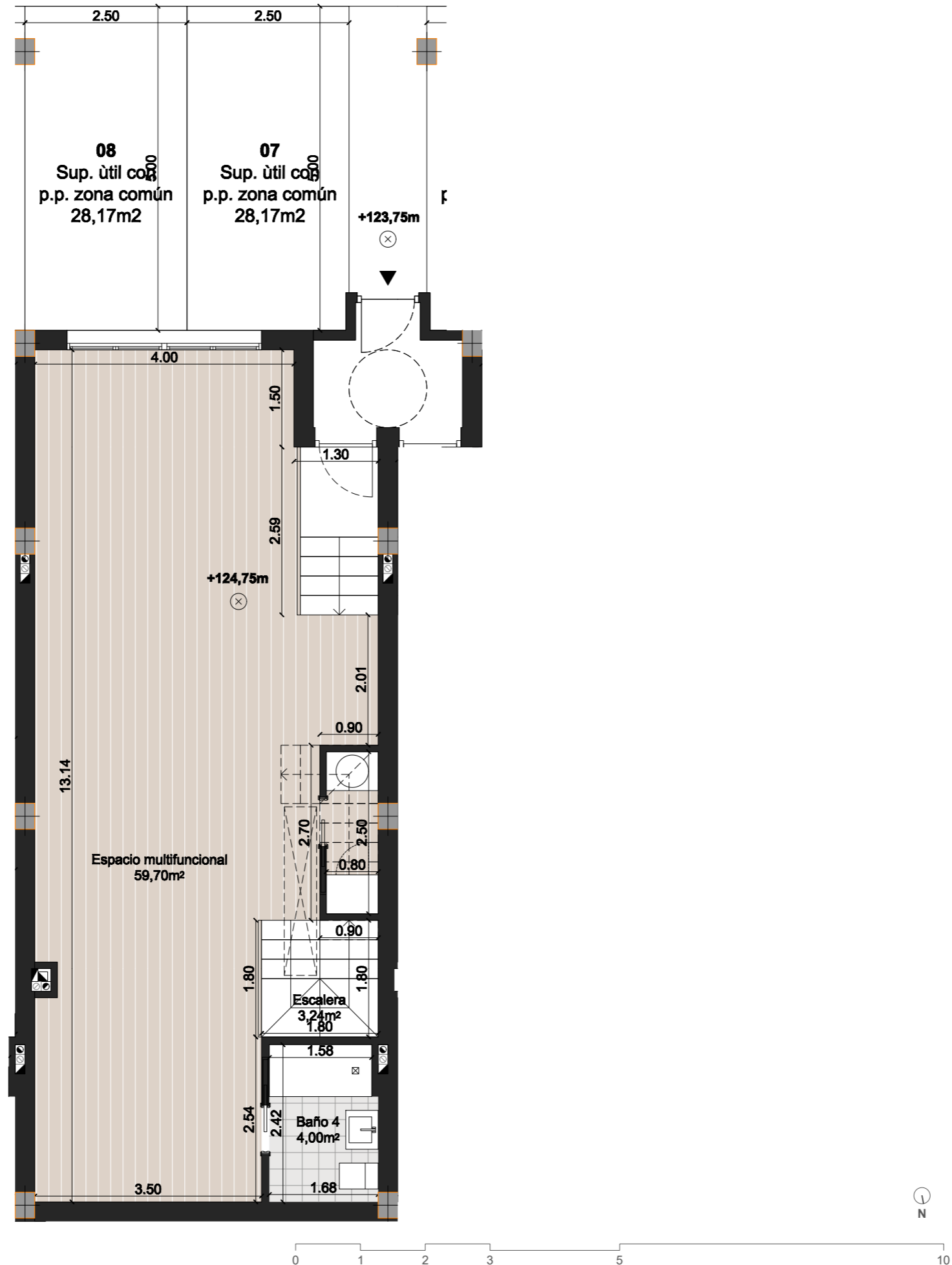
PLANTA SOLARIUM

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 10 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 09 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	62,23 m2
Sup. parcela:	174,08 m2

LOCALIZACIÓN





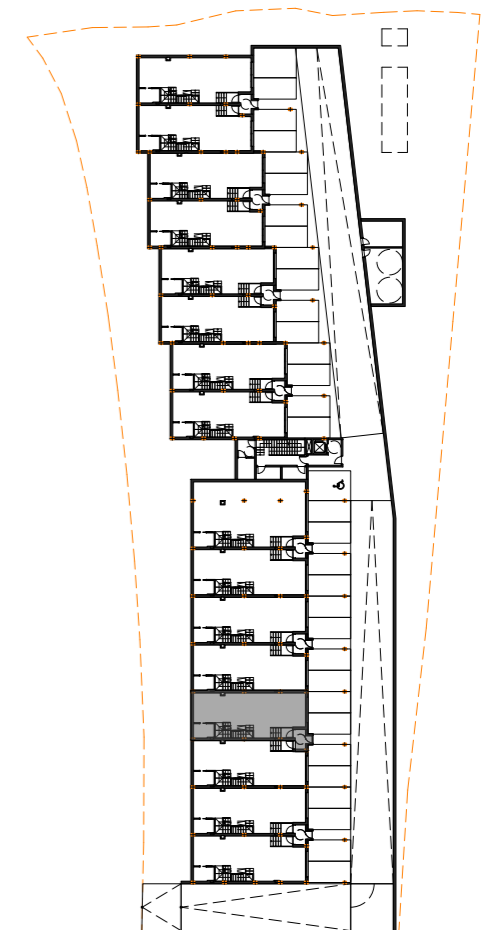
13 VIVIENDA 13

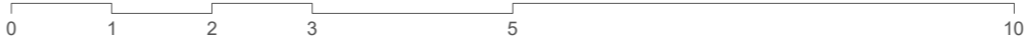
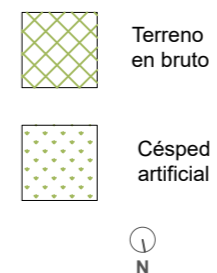
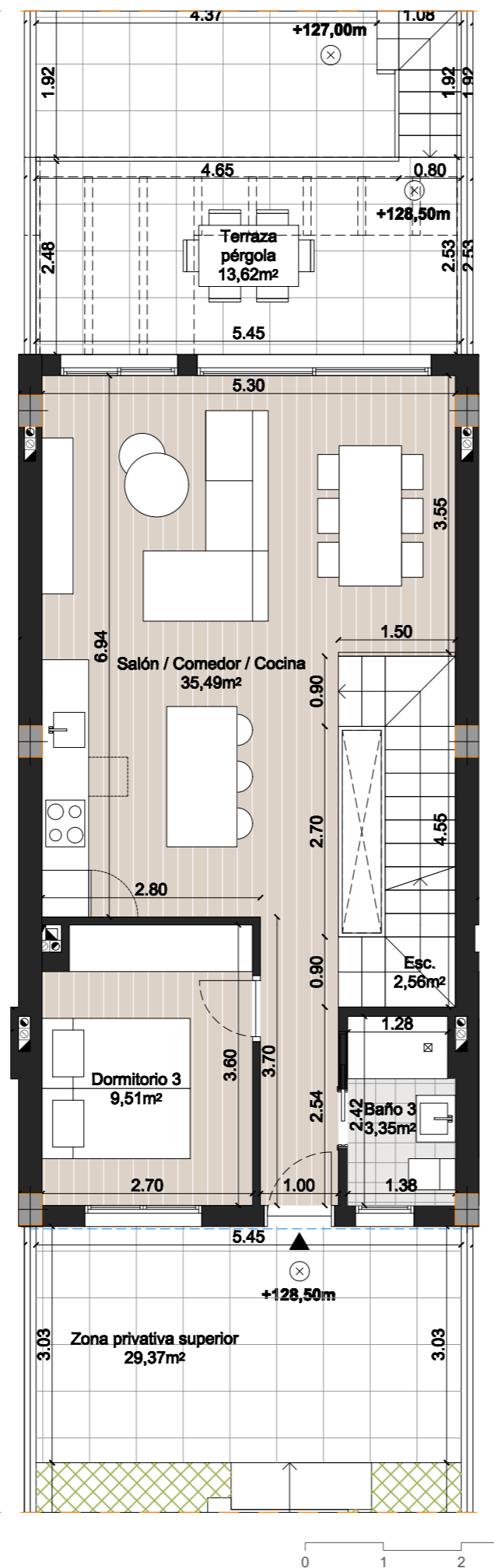
PLANTA SÓTANO

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 08 p.p. roda.:	28,17 m2
Sup. útil aparc 07 p.p. roda.:	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	58,74 m2
Sup. parcela:	169,16 m2

LOCALIZACIÓN





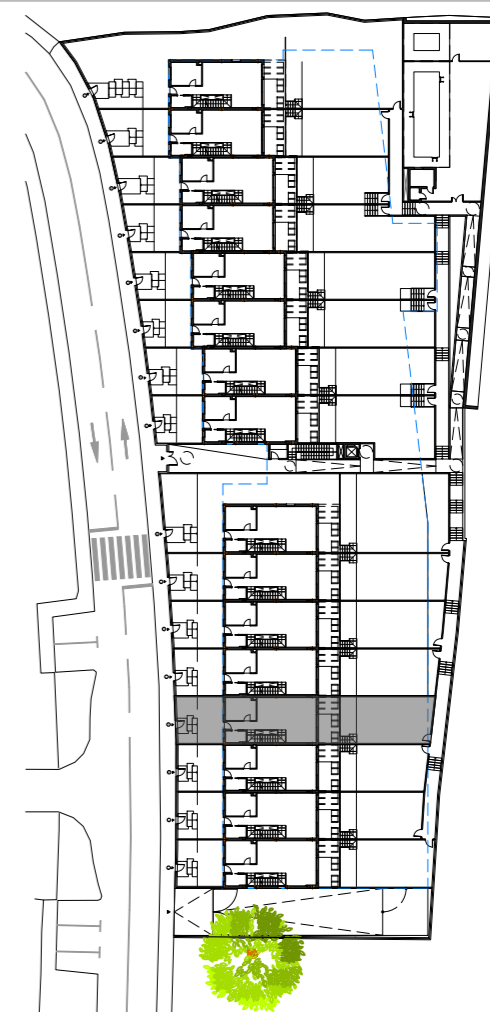
13 VIVIENDA 13

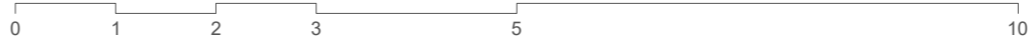
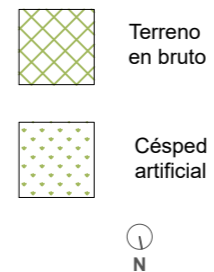
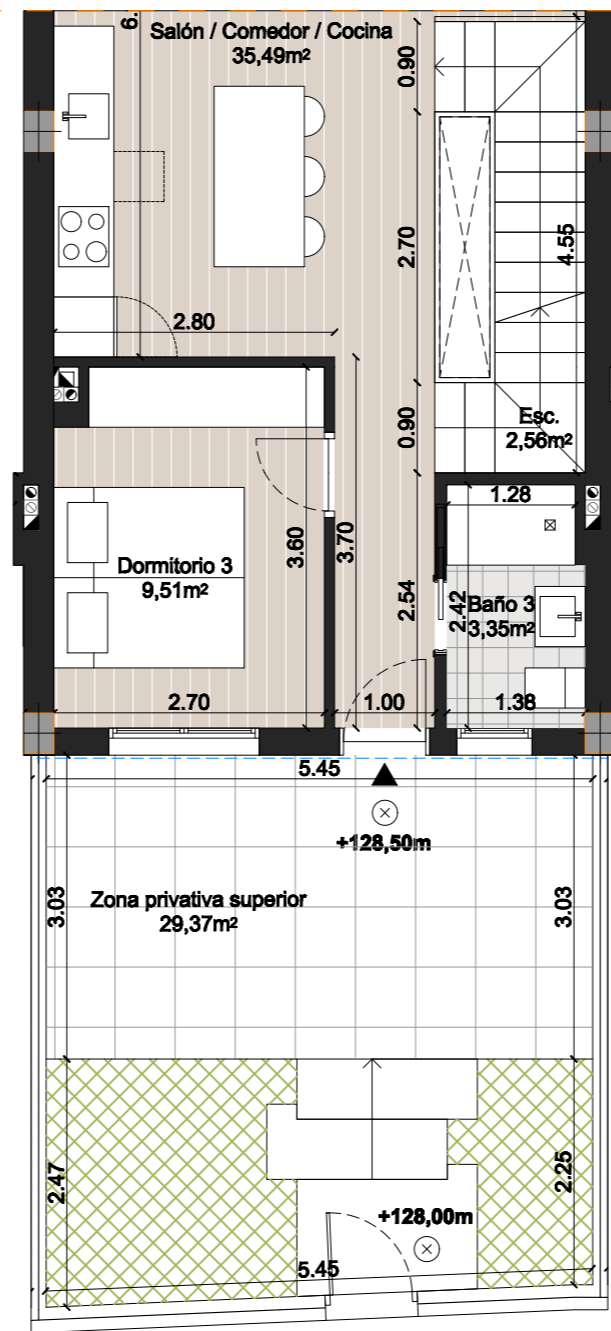
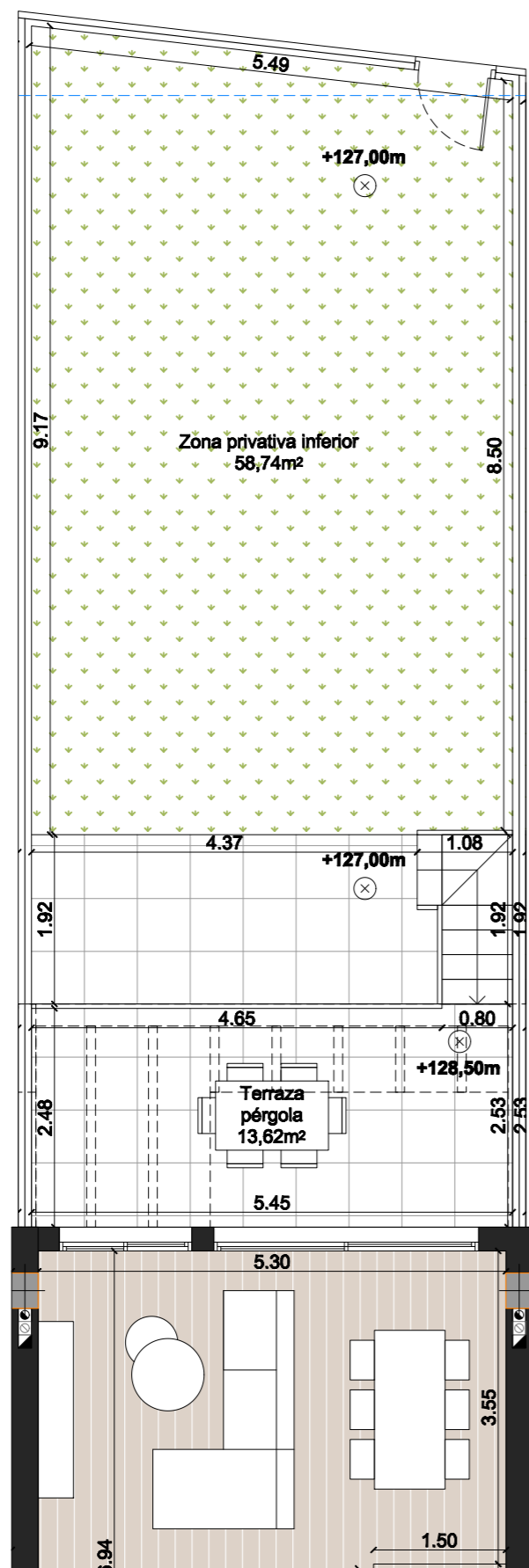
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 08 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 07 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	58,74 m2
Sup. parcela:	169,16 m2

LOCALIZACIÓN





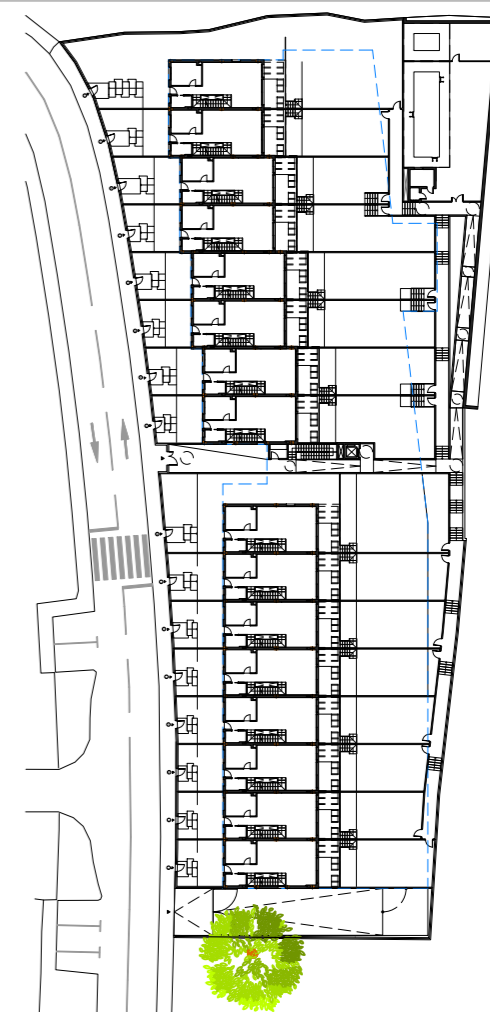
13 VIVIENDA 13

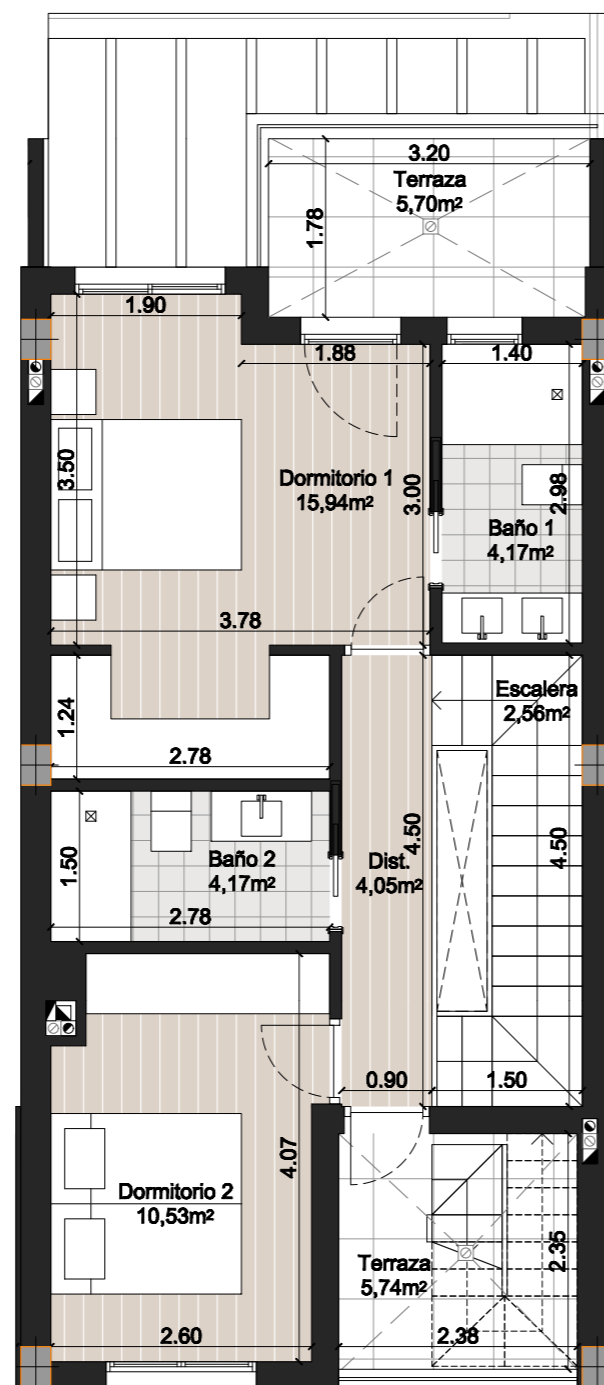
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 08 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 07 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	58,74 m ²
Sup. parcela:	169,16 m ²

LOCALIZACIÓN





13 VIVIENDA 13

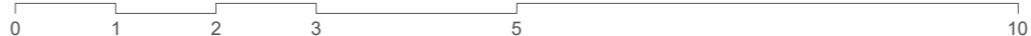
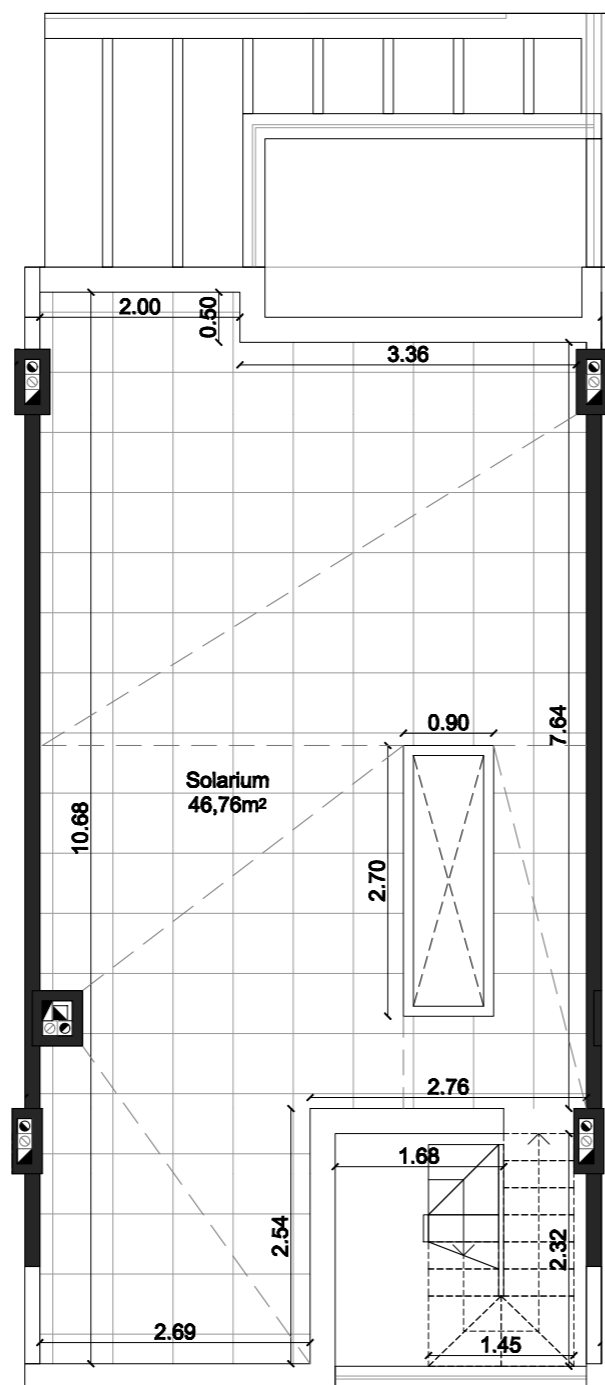
PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 08 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 07 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	58,74 m2
Sup. parcela:	169,16 m2

LOCALIZACIÓN





13 VIVIENDA 13

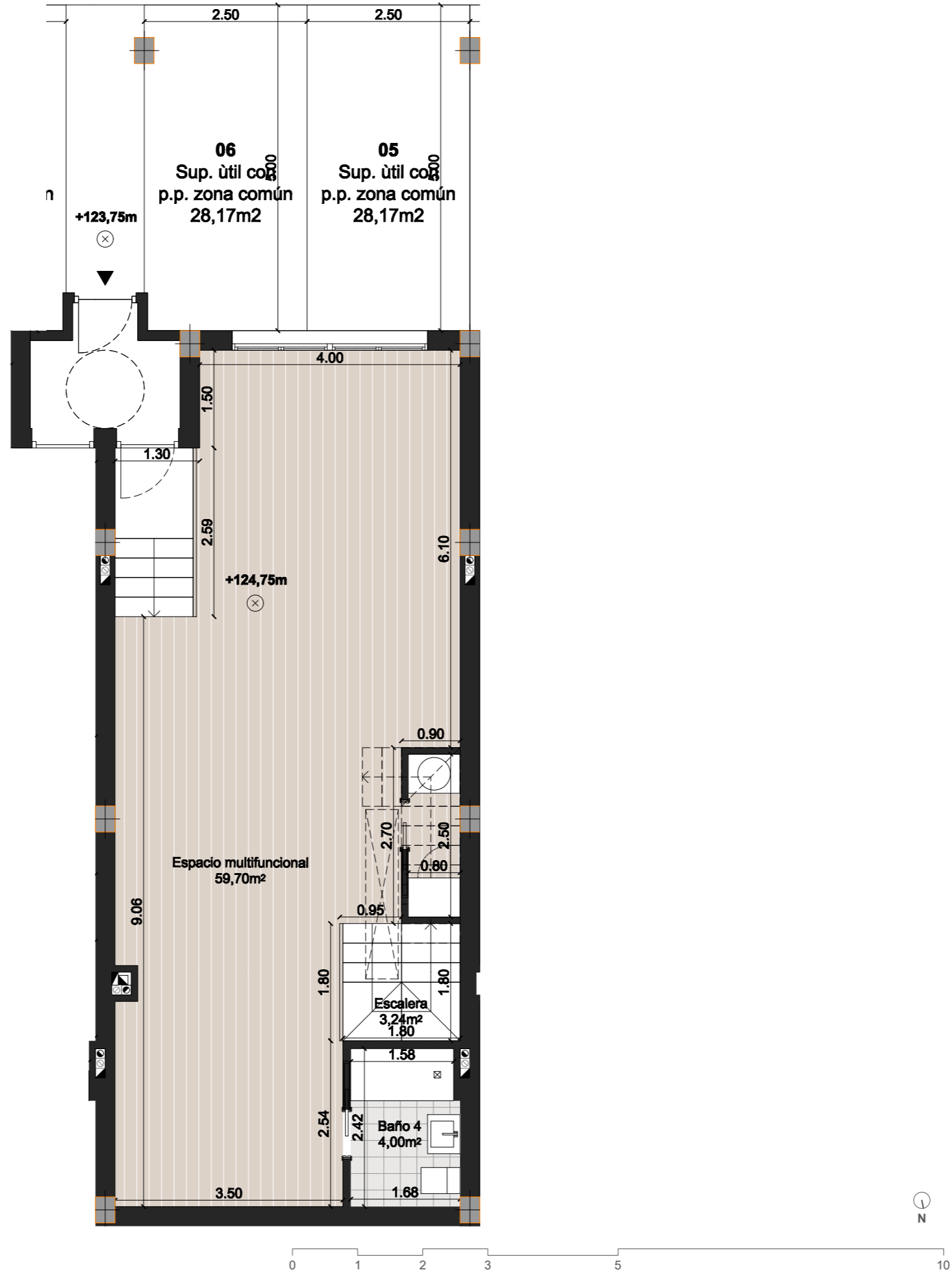
PLANTA SOLARIUM

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 08 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 07 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	58,74 m2
Sup. parcela:	169,16 m2

LOCALIZACIÓN





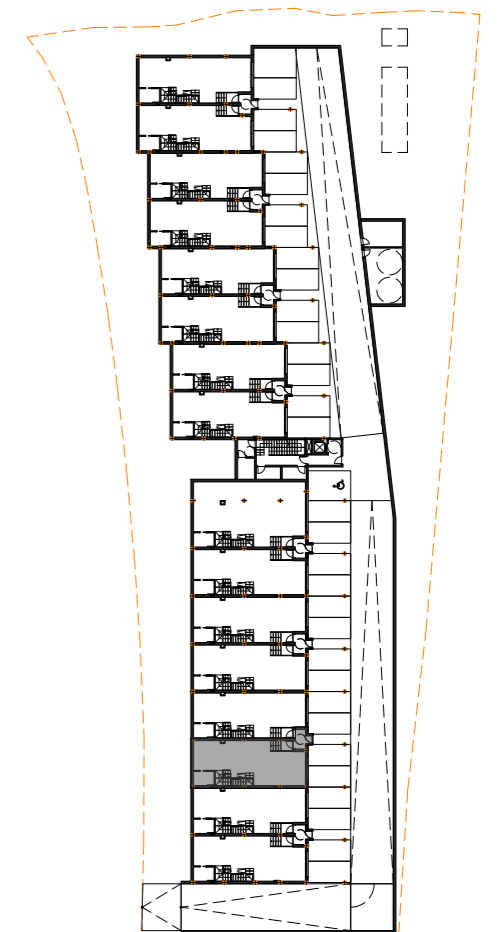
14 VIVIENDA 14

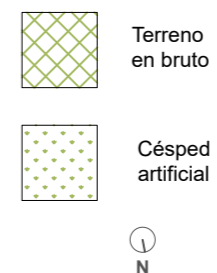
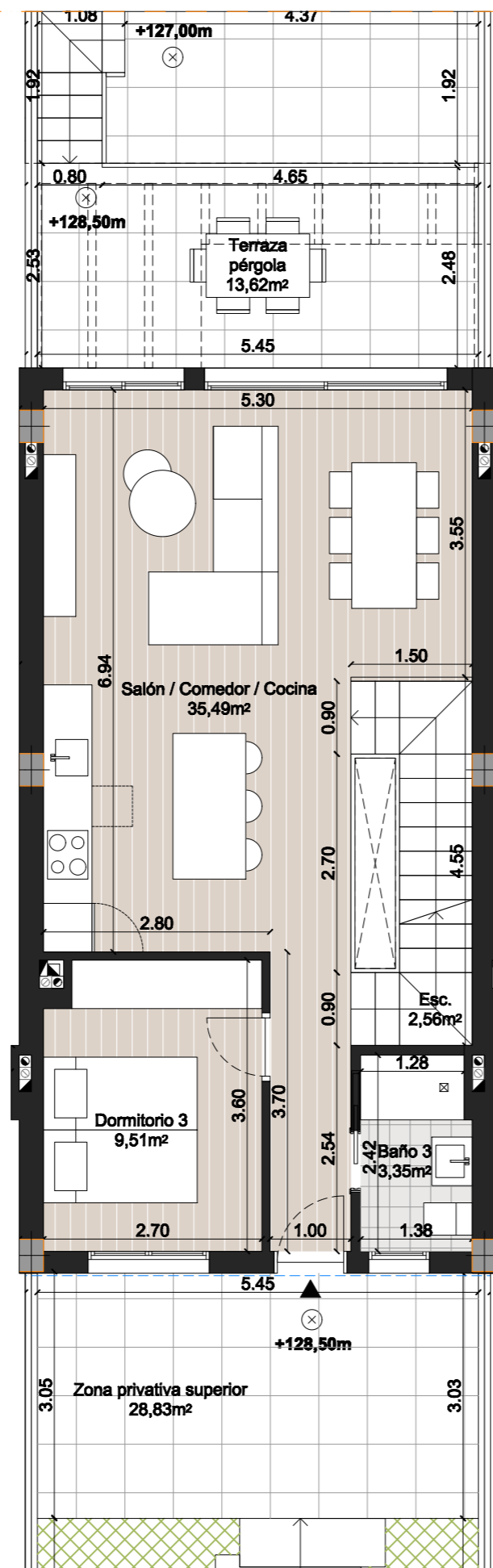
PLANTA SÓTANO

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 06 p.p. roda.:	28,17 m ²
Sup. útil aparc 05 p.p. roda.:	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	55,25 m ²
Sup. parcela:	165,02 m ²

LOCALIZACIÓN





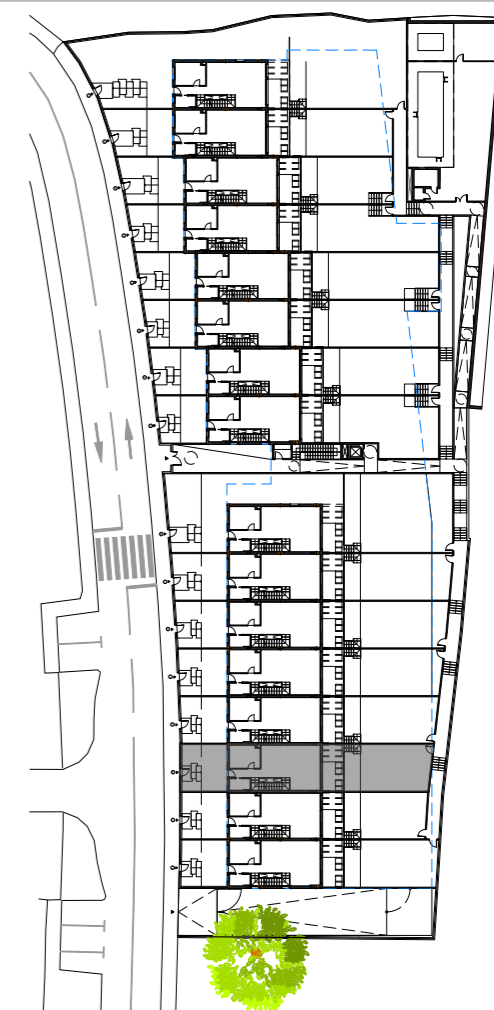
14 VIVIENDA 14

PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 06 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 05 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	55,25 m2
Sup. parcela:	165,02 m2

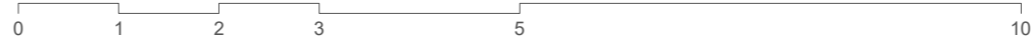
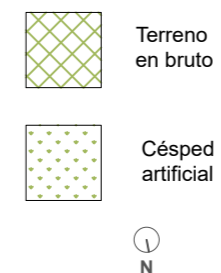
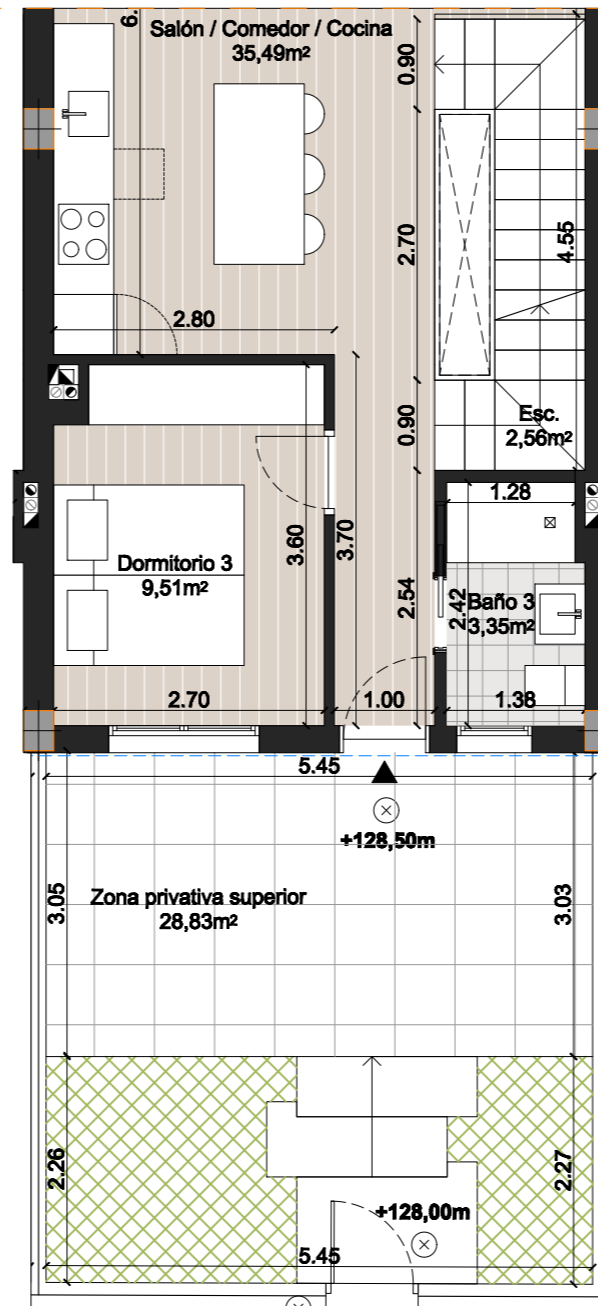
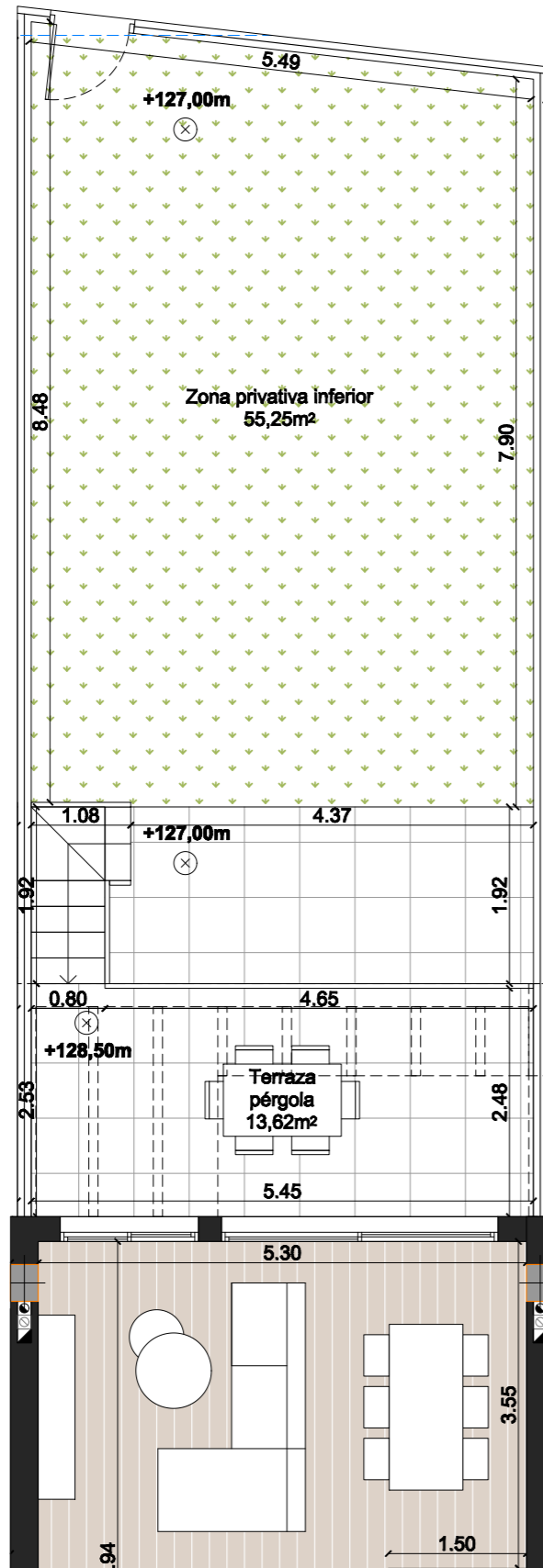
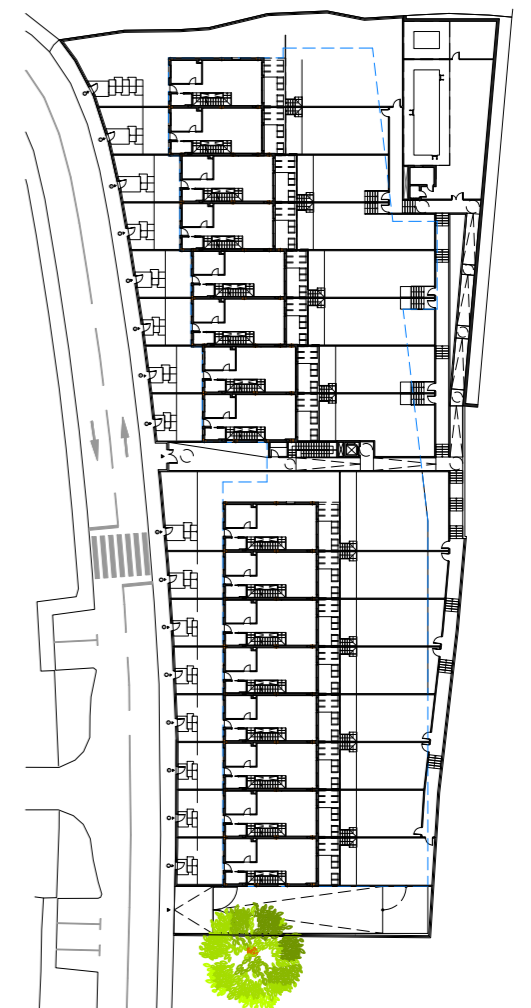
LOCALIZACIÓN

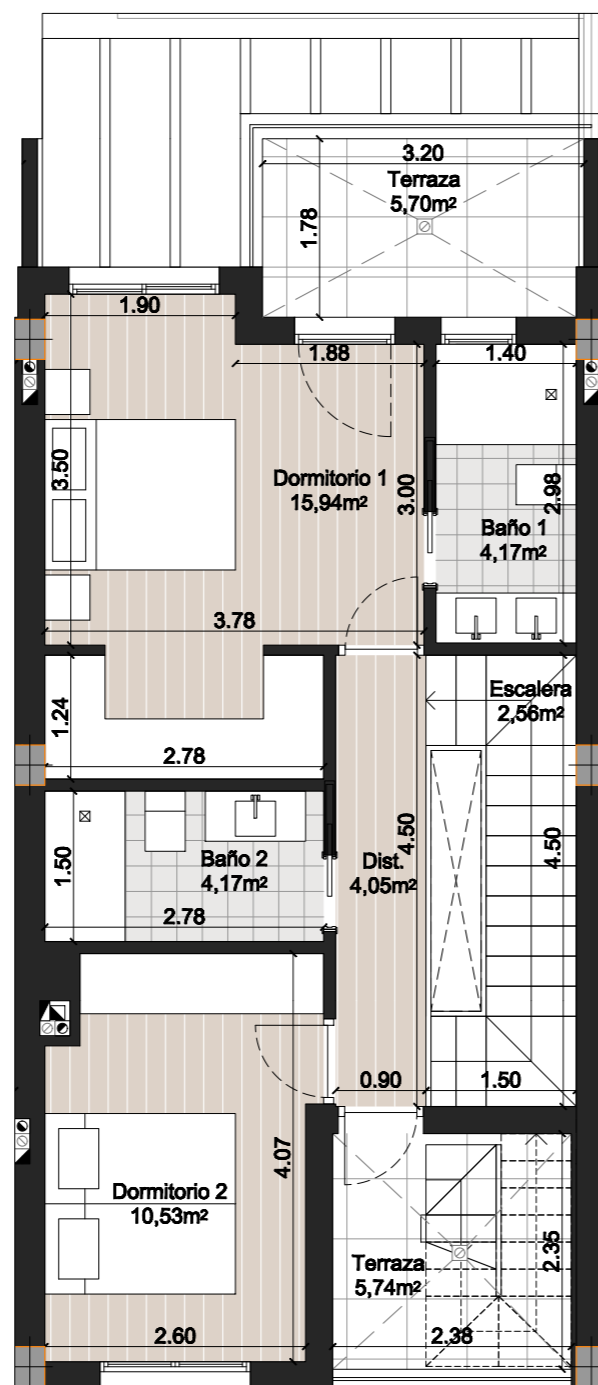


CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 06 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 05 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	55,25 m ²
Sup. parcela:	165,02 m ²

LOCALIZACIÓN





14 VIVIENDA 14

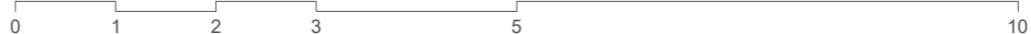
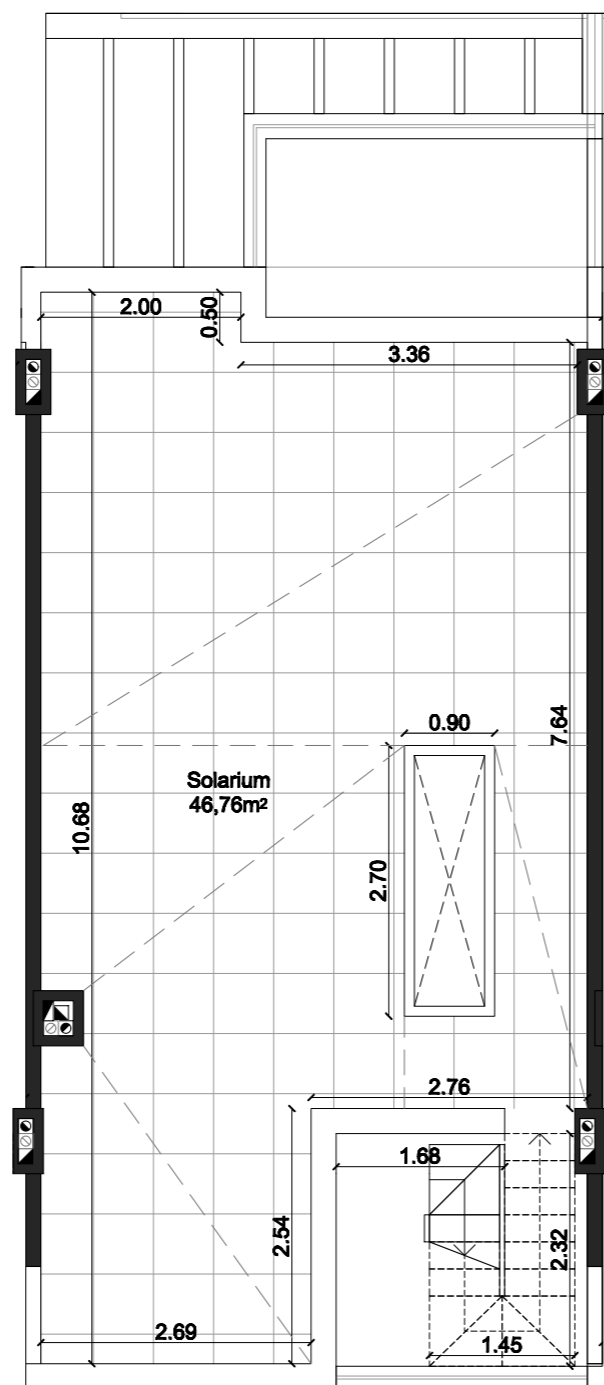
PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 06 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 05 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	55,25 m2
Sup. parcela:	165,02 m2

LOCALIZACIÓN





14 VIVIENDA 14

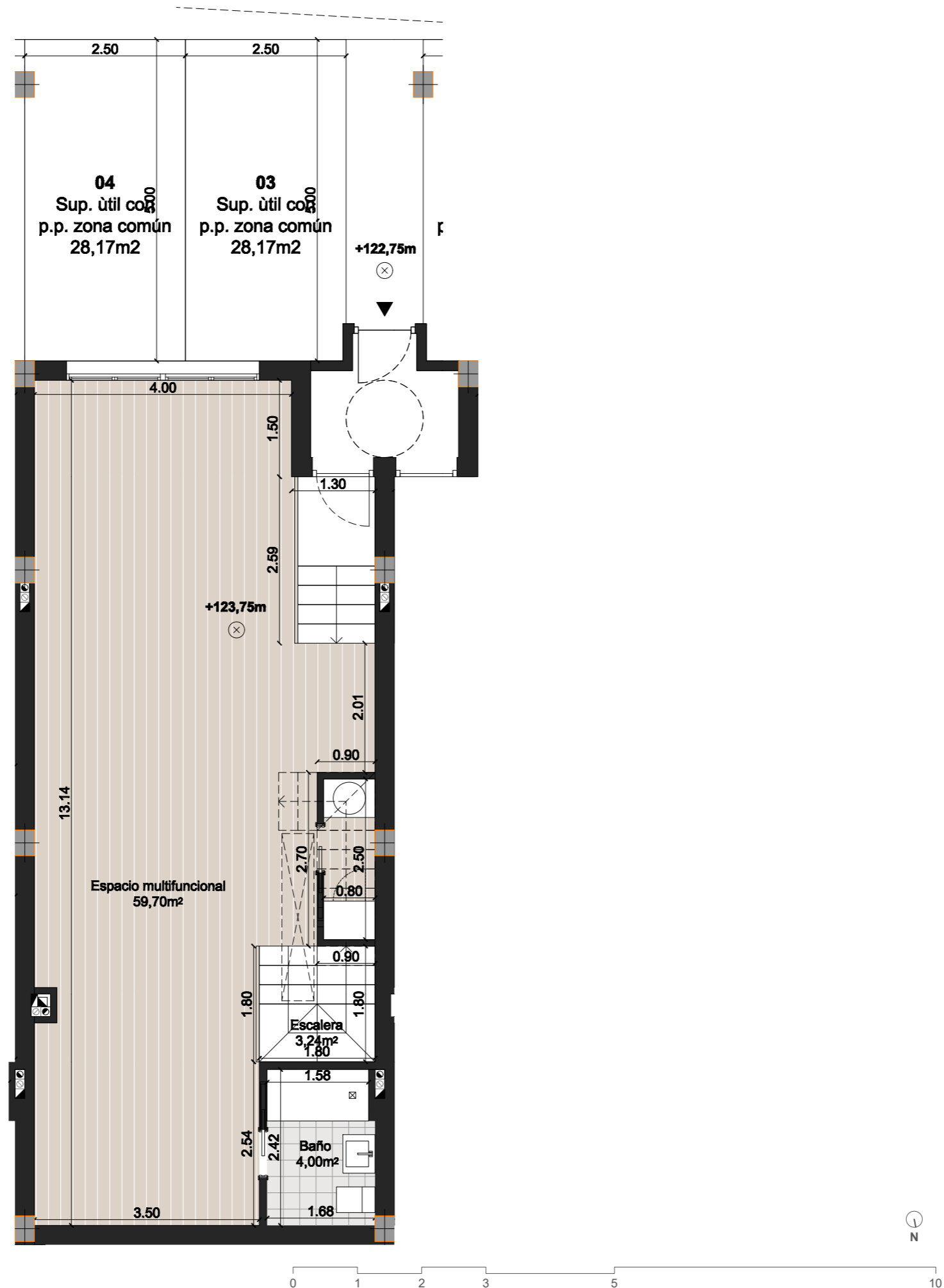
PLANTA SOLARIUM

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 06 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 05 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	55,25 m2
Sup. parcela:	165,02 m2

LOCALIZACIÓN





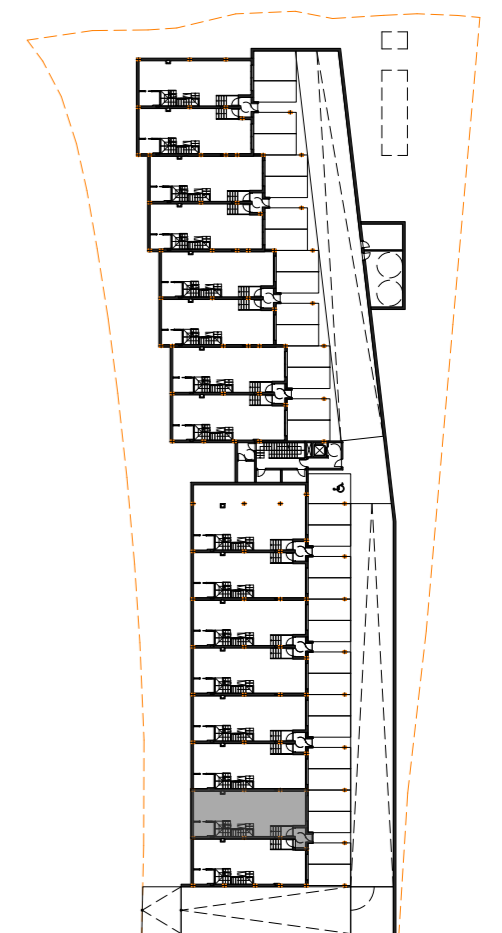
15 VIVIENDA 15

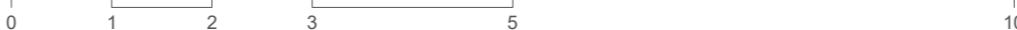
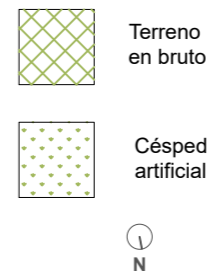
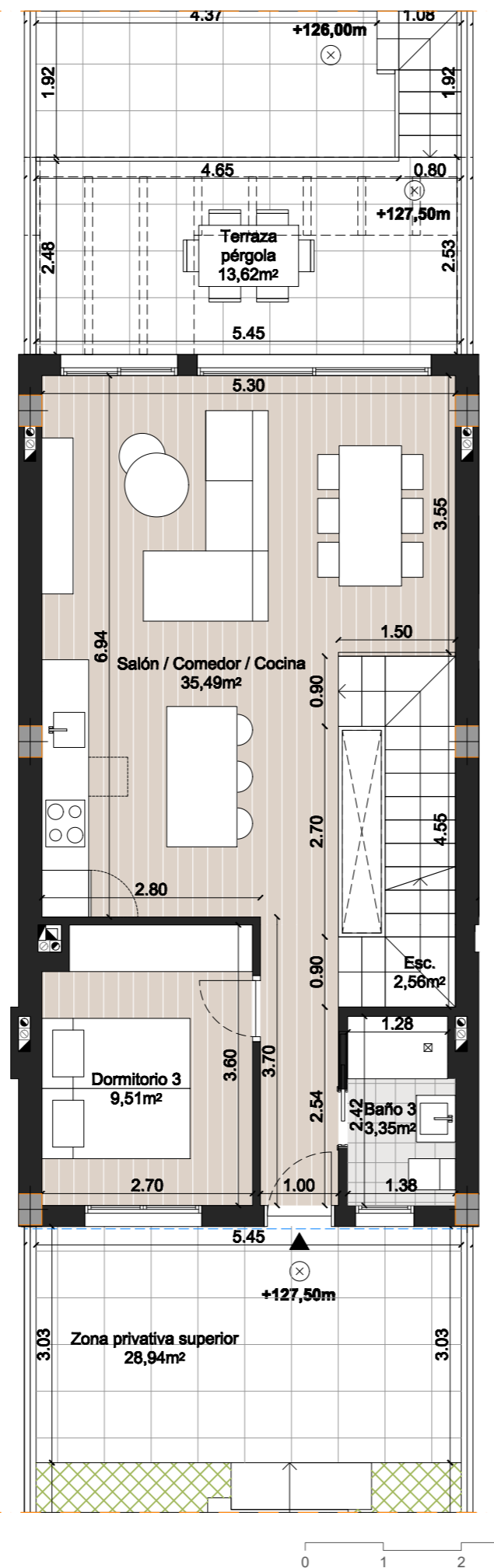
PLANTA SÓTANO

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 04 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 03 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	52,49 m ²
Sup. parcela:	162,29 m ²

LOCALIZACIÓN





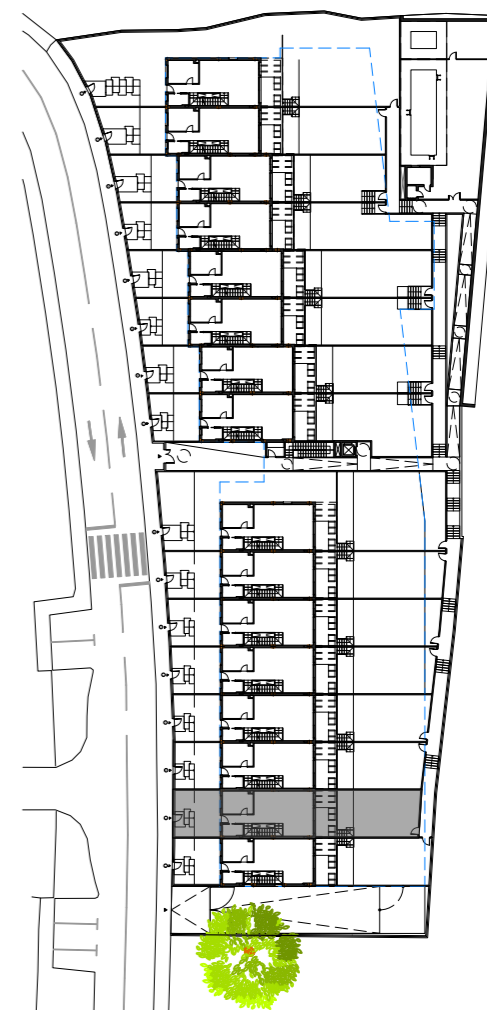
15 VIVIENDA 15

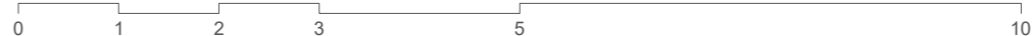
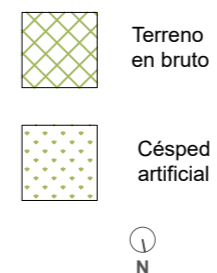
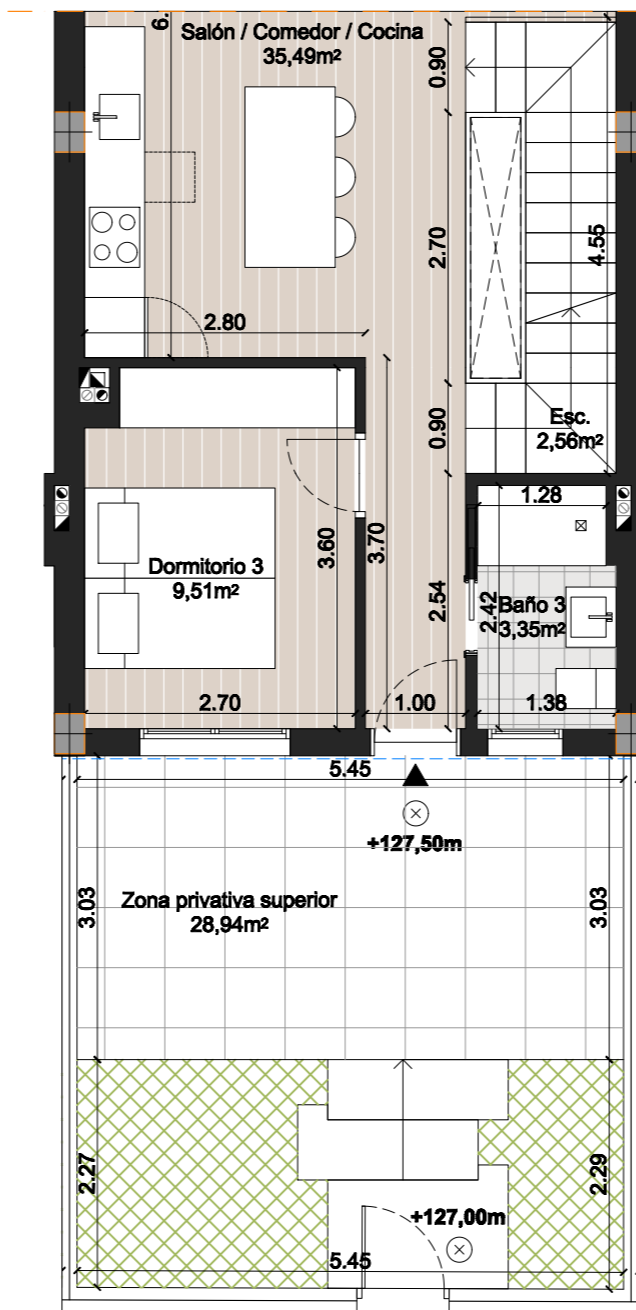
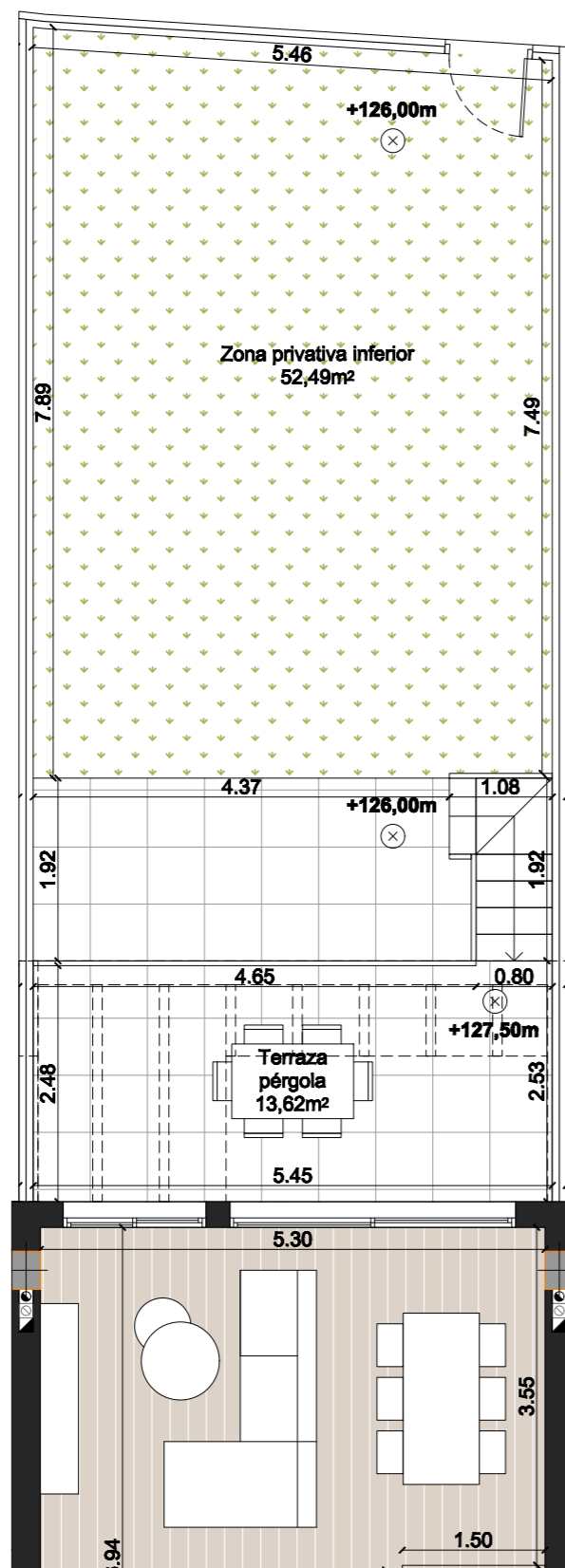
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 04 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 03 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	52,49 m2
Sup. parcela:	162,29 m2

LOCALIZACIÓN





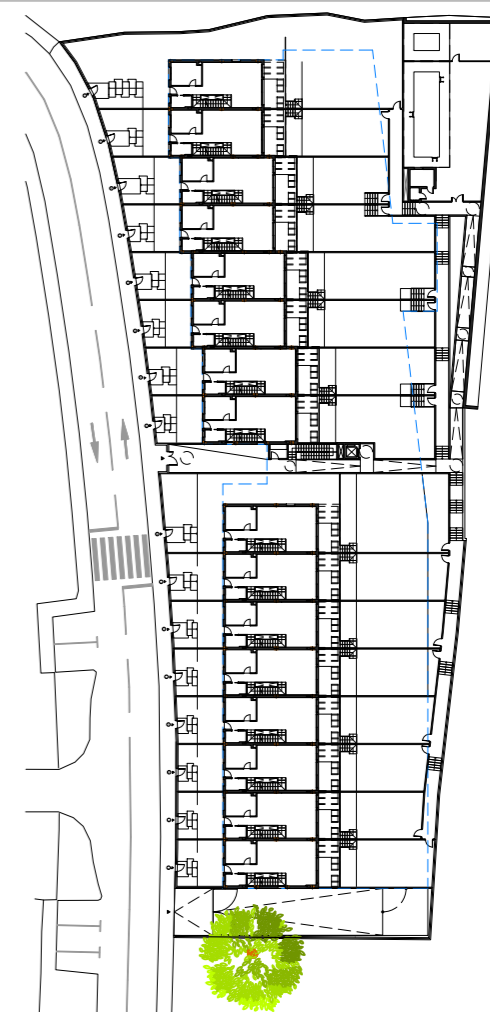
15 VIVIENDA 15

PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 04 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 03 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	52,49 m2
Sup. parcela:	162,29 m2

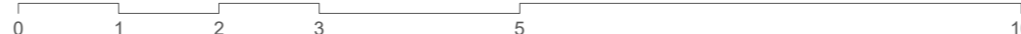
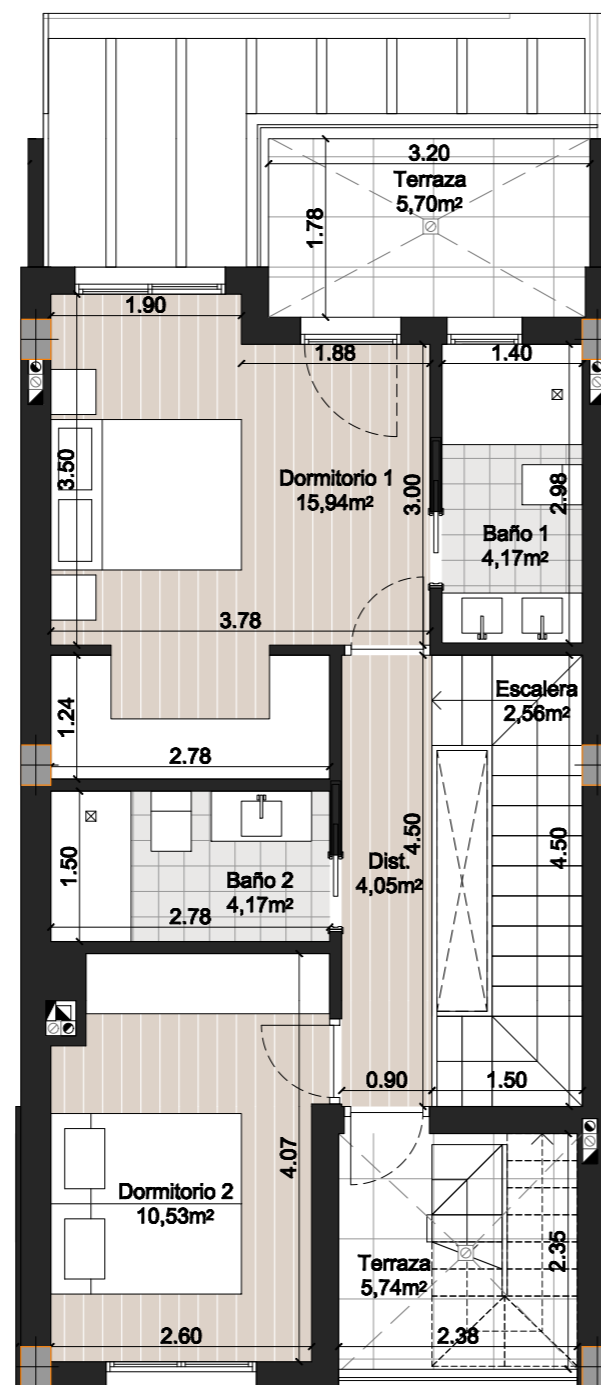
LOCALIZACIÓN

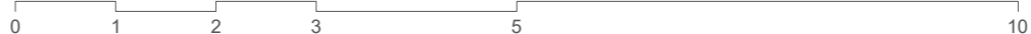
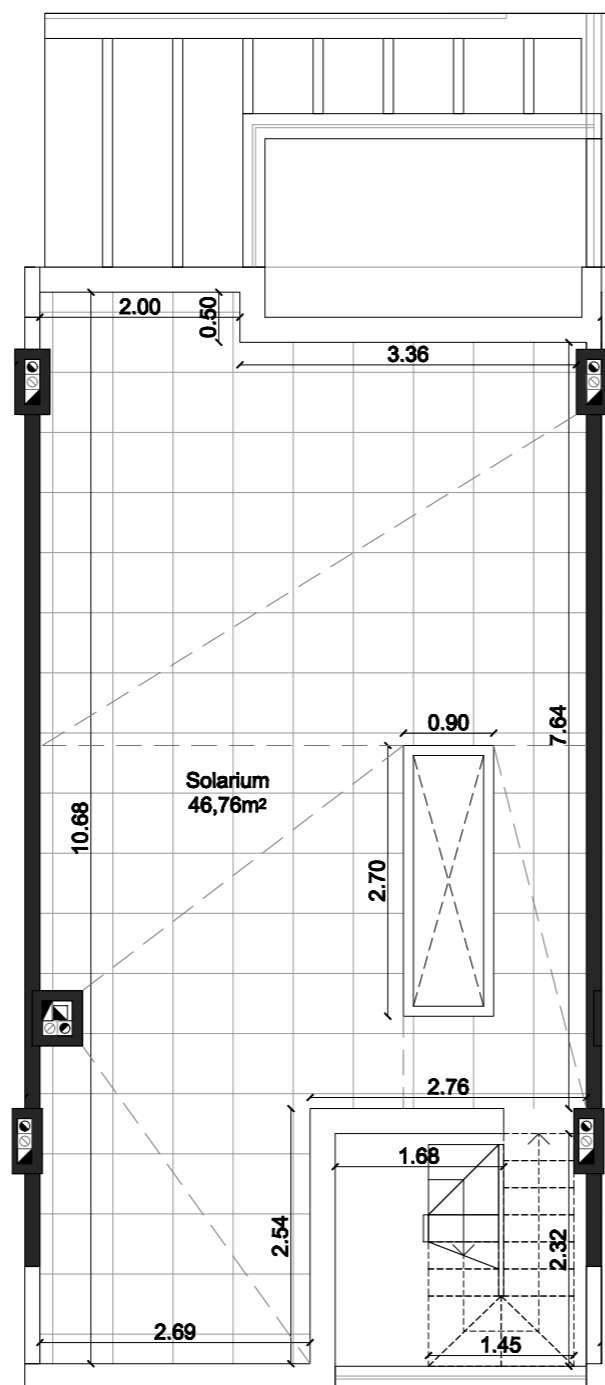


CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,06 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 04 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 03 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	52,49 m ²
Sup. parcela:	162,29 m ²

LOCALIZACIÓN





15 VIVIENDA 15

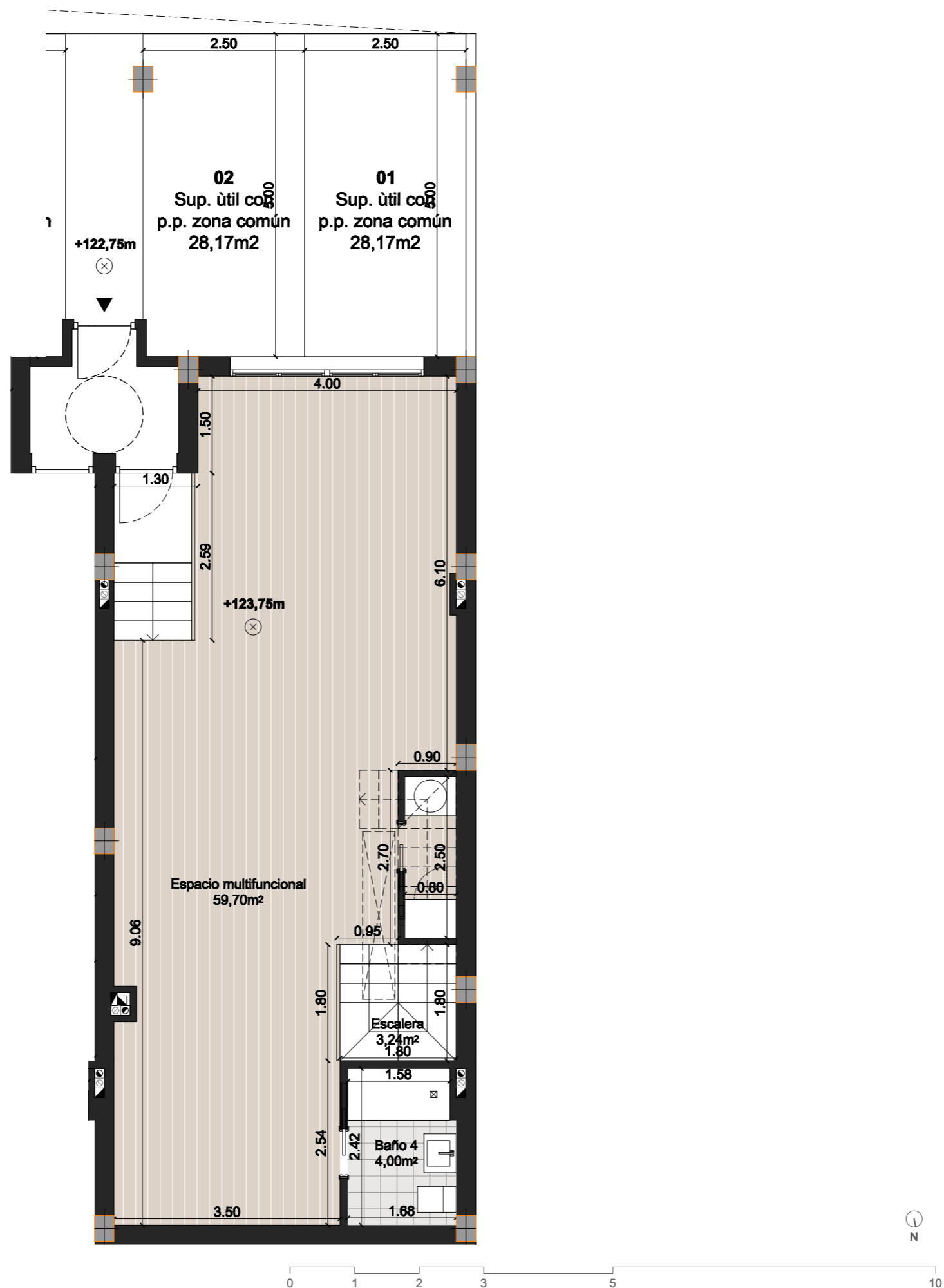
PLANTA SOLARIUM

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,06 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,33 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 04 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 03 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	52,49 m2
Sup. parcela:	162,29 m2

LOCALIZACIÓN





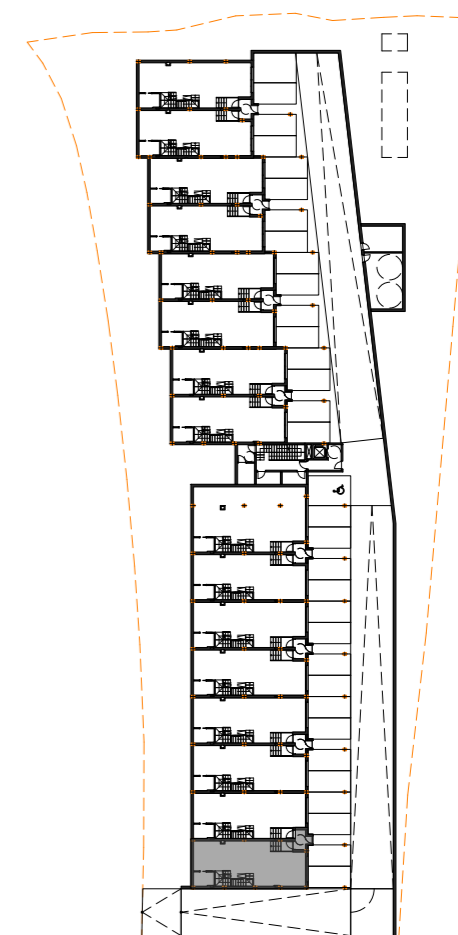
16 VIVIENDA 16

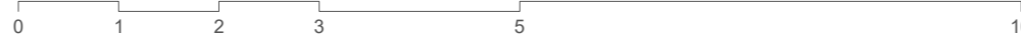
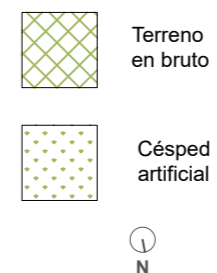
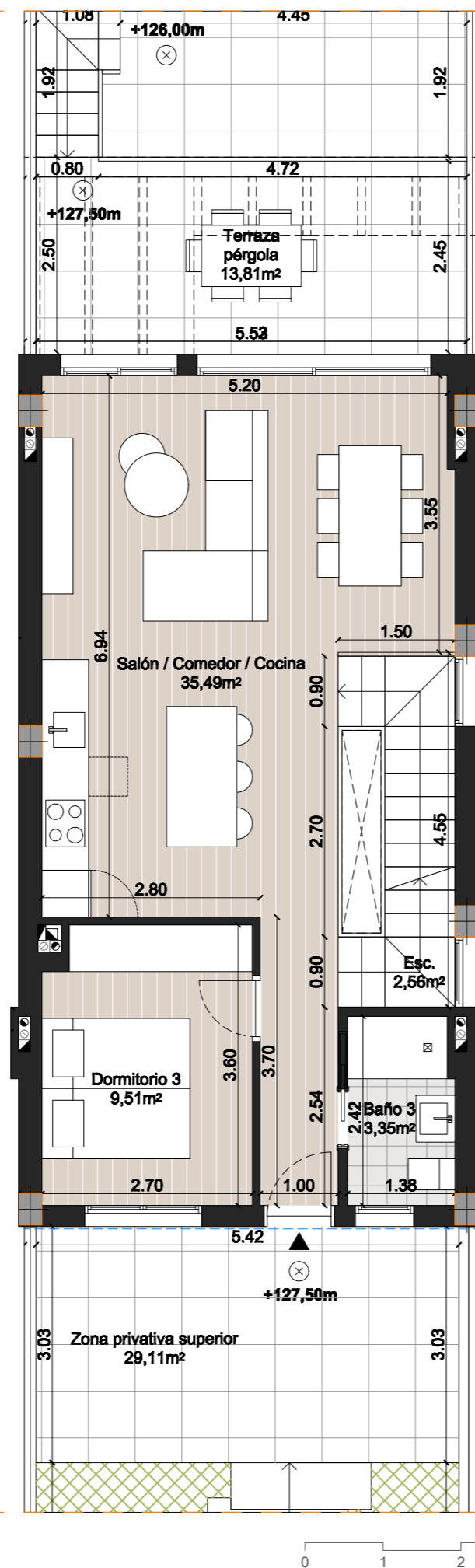
PLANTA SÓTANO

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,25 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,52 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 02 p.p. roda.:	28,17 m2
Sup. útil aparc 01 p.p. roda.:	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	60,40 m2
Sup. parcela:	173,73 m2

LOCALIZACIÓN





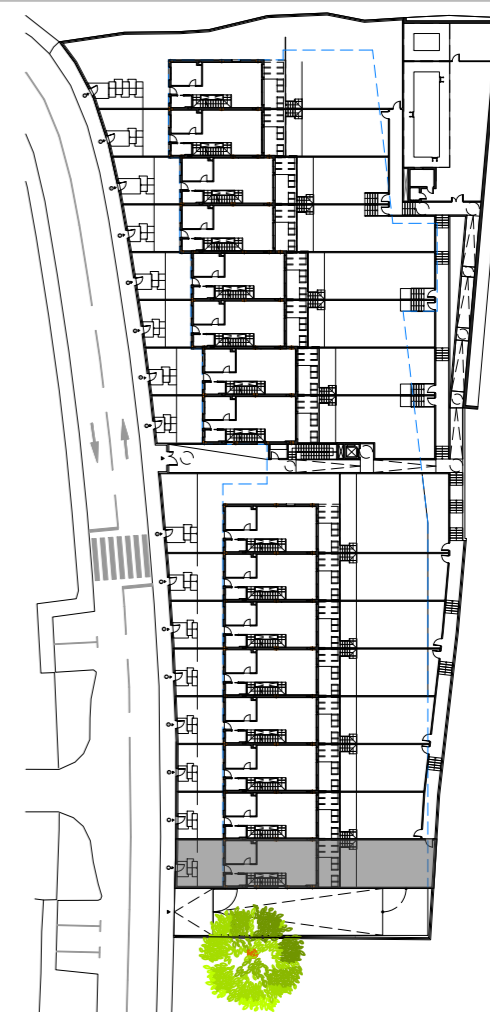
16 VIVIENDA 16

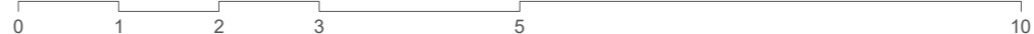
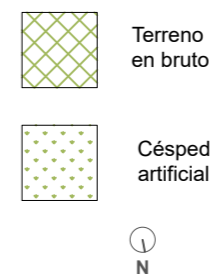
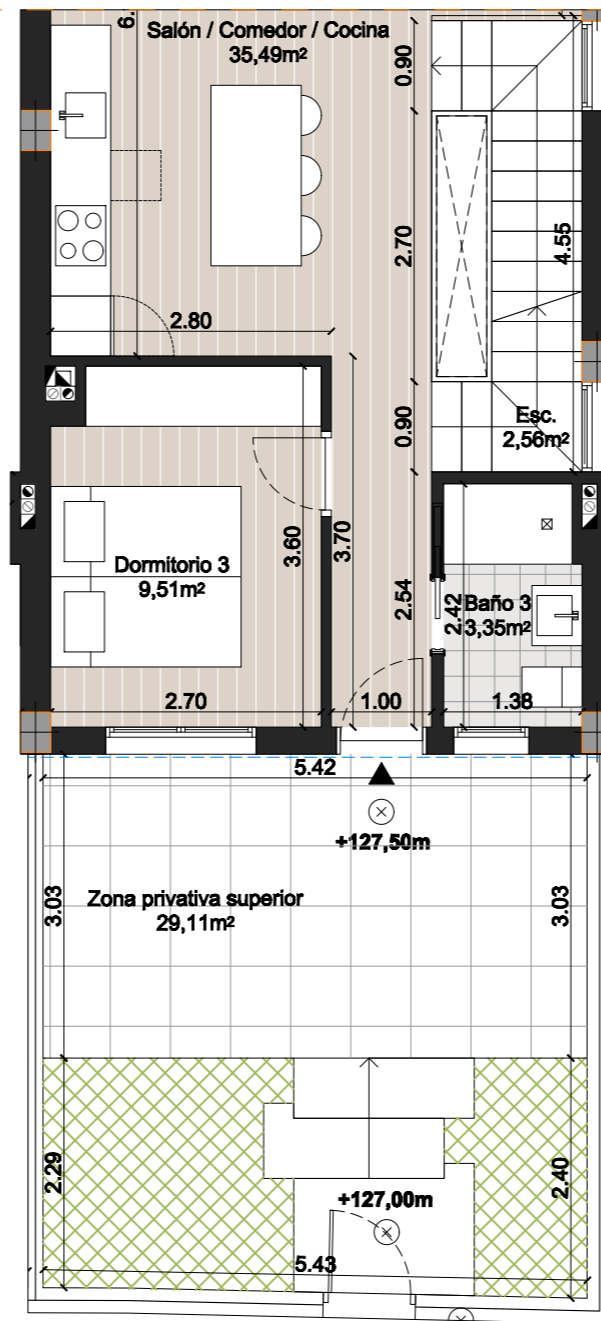
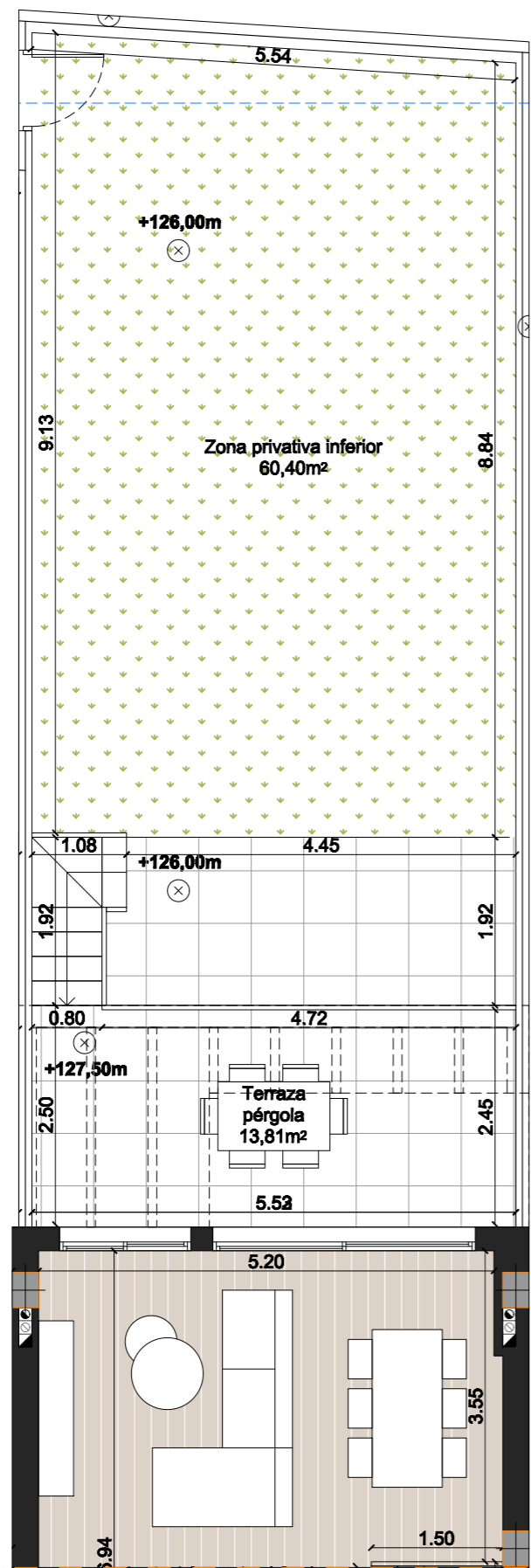
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,25 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,52 m²
Sup. const. vvda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 02 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 01 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	60,40 m ²
Sup. parcela:	173,73 m ²

LOCALIZACIÓN





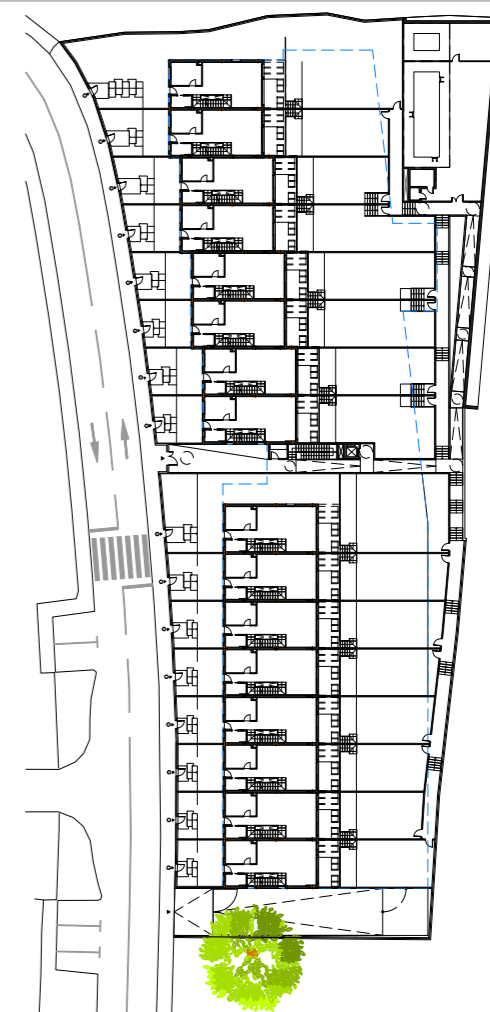
16 VIVIENDA 16

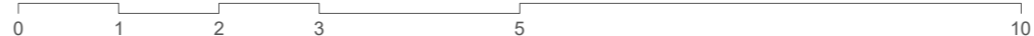
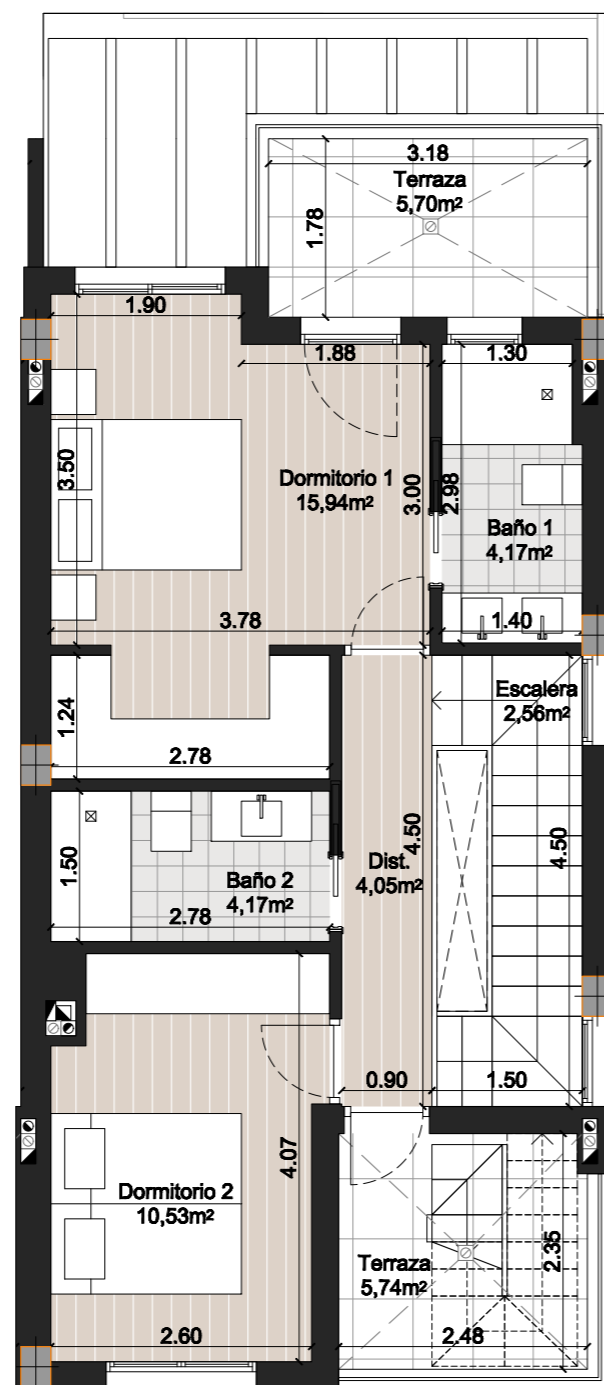
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vnda.:	92,33 m ²
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m ²
Sup. útil terrazas:	25,25 m ²
SUP ÚTIL TOTAL:	184,52 m²
Sup. const. vnda.:	113,88 m ²
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m ²
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m ²
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m²
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m ²
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m ²
Sup. útil aparc 02 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil aparc 01 p.p. roda. :	28,17 m ²
Sup. útil solarium:	46,76 m ²
Sup. jardín delantero:	60,40 m ²
Sup. parcela:	173,73 m ²

LOCALIZACIÓN





16 VIVIENDA 16

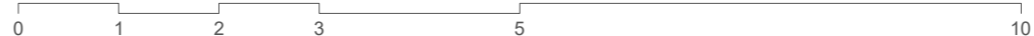
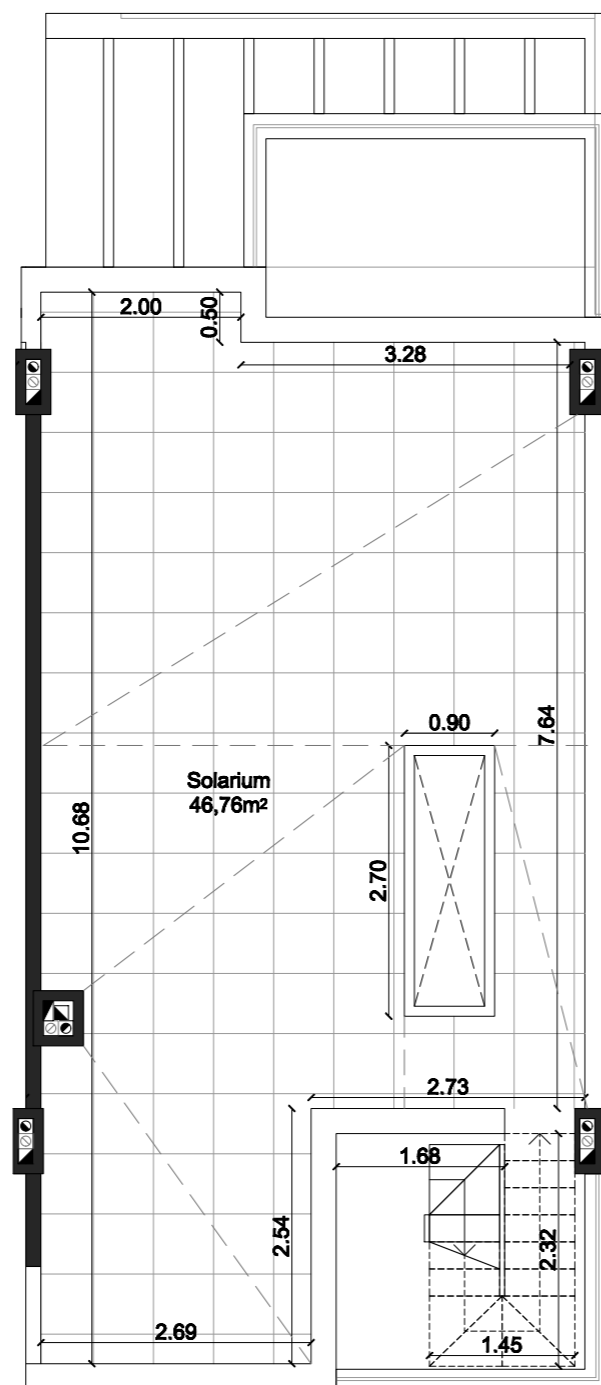
PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,25 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,52 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 02 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 01 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	60,40 m2
Sup. parcela:	173,73 m2

LOCALIZACIÓN





16 VIVIENDA 16

PLANTA SOLARIUM

CUADRO DE SUPERFICIES

Nº de dormitorios:	3
Nº de baños:	4
Sup. útil vvda.:	92,33 m2
Sup. útil sótano vinculado:	66,94 m2
Sup. útil terrazas:	25,25 m2
SUP ÚTIL TOTAL:	184,52 m2
Sup. const. vvda.:	113,88 m2
Sup. const. sót. vinculado:	77,59 m2
Sup. const. p.p. z.c.:	11,16 m2
SUP CONST. TOTAL:	202,63 m2
Sup. útil según R.D.*:	101,56 m2
Sup. const. según R.D.*:	125,27 m2
Sup. útil aparc 02 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil aparc 01 p.p. roda. :	28,17 m2
Sup. útil solarium:	46,76 m2
Sup. jardín delantero:	60,40 m2
Sup. parcela:	173,73 m2

LOCALIZACIÓN





marinsacalagolf.com | info@marinsacalagolf.com

Información general:

De conformidad con el Decreto 218/2005, el consumidor tiene derecho a obtener copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) en nuestra oficina, situada en Calle del Río, nº3, Vélez-Málaga.

- En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos que pudieran resultar de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la agencia sí lo están. La validez de los precios es de 7 días y está sujeta a la disponibilidad y a la confirmación por parte de los propietarios.

- La descripción, las imágenes, los planos y demás materiales informativos sobre las propiedades, en cualquier soporte (físico o electrónico, incluida la publicidad en papel, cartelería, vallas, vídeos, páginas web u otros medios), se facilitan a título meramente orientativo.

La promotora procura que esta información sea fiel y definitiva, pero advierte que puede estar sujeta a posibles errores, omisiones o modificaciones, así como a variaciones en precios, disponibilidad o condiciones de venta. Del mismo modo, los planos o especificaciones sobre materiales, mobiliario y otros elementos de construcción podrán variar por decisión facultativa.

- Por ello, dicha información no tendrá carácter contractual a menos que se indique expresamente lo contrario. Antes de formalizar cualquier transacción, se recomienda revisar la documentación técnica y jurídica actualizada para contar con datos completos y vinculantes.

General Information:

In accordance with Decree 218/2005, the consumer has the right to obtain a copy of the Abbreviated Information Document (DIA) at our office, located at Calle del Río, No. 3, Vélez-Málaga.

- In compliance with Decree 218/2005, of October 11, which approves the Consumer Information Regulation for the sale and lease of homes in Andalusia, the client is informed that notary fees, registration fees, applicable taxes (ITP or VAT + AJD), and other expenses inherent to the purchase are not included in the price. The agency's professional fees are included. Price validity is 7 days, subject to availability and confirmation by the owners.

- The description, images, plans, and other informational materials about the properties, in any medium (physical or electronic, including paper advertising, signage, billboards, videos, websites, or other media), are provided for guidance purposes only. The developer strives to ensure that this information is accurate and definitive but warns that it may be subject to possible errors, omissions, or modifications, as well as variations in prices, availability, or sales conditions. Likewise, plans or specifications for materials, furniture, and other construction elements may vary at the developer's discretion.

- Therefore, this information is not contractual unless expressly stated otherwise. Before formalizing any transaction, it is recommended to review the updated technical and legal documentation to have complete and binding information.

