

Exclusivo proyecto de 16 viviendas adosadas

Exclusive project of 16 semi-detached houses

Infografías





















info@marinsacalagolf.com
marinsacalagolf.com

Información general:

De conformidad con el Decreto 218/2005, el consumidor tiene derecho a obtener copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) en nuestra oficina, situada en Calle del Río, nº 3, Vélez-Málaga.

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos que pudieran resultar de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la agencia sí lo están. La validez de los precios es de 7 días y está sujeta a la disponibilidad y a la confirmación por parte de los propietarios.

La descripción, las imágenes, los planos y demás materiales informativos sobre las propiedades, en cualquier soporte (físico o electrónico, incluida la publicidad en papel, cartelería, vallas, vídeos, páginas web u otros medios), se facilitan a título meramente orientativo. La promotora procura que esta información sea fiel y definitiva, pero advierte que puede estar sujeta a posibles errores, omisiones o modificaciones, así como a variaciones en precios, disponibilidad o condiciones de venta. Del mismo modo, los planos o especificaciones sobre materiales, mobiliario y otros elementos de construcción podrán variar por decisión facultativa.

Por ello, dicha información no tendrá carácter contractual a menos que se indique expresamente lo contrario. Antes de formalizar cualquier transacción, se recomienda revisar la documentación técnica y jurídica actualizada para contar con datos completos y vinculantes.

General Information:

In accordance with Decree 218/2005, the consumer has the right to obtain a copy of the Abbreviated Information Document (DIA) at our office, located at Calle del Río, No. 3, Vélez-Málaga.

In compliance with Decree 218/2005, of October 11, which approves the Consumer Information Regulation for the sale and lease of homes in Andalusia, the client is informed that notary fees, registration fees, applicable taxes (ITP or VAT + AJD), and other expenses inherent to the purchase are not included in the price. The agency's professional fees are included. Price validity is 7 days, subject to availability and confirmation by the owners.

The description, images, plans, and other informational materials about the properties, in any medium (physical or electronic, including paper advertising, signage, billboards, videos, websites, or other media), are provided for guidance purposes only. The developer strives to ensure that this information is accurate and definitive but warns that it may be subject to possible errors, omissions, or modifications, as well as variations in prices, availability, or sales conditions. Likewise, plans or specifications for materials, furniture, and other construction elements may vary at the developer's discretion.

Therefore, this information is not contractual unless expressly stated otherwise. Before formalizing any transaction, it is recommended to review the updated technical and legal documentation to have complete and binding information.

Calle del Río, 3 Bajo | 29700 Vélez Málaga | Málaga – Spain

